



**BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA  
OGŁASZA  
I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Zawidów

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Opis nieruchomości	lokalizacja	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza gruntu netto	Wadium	Forma zbycia	
									gruntu	
1.	3/4	4 955	JG1Z000 / 15603/6	Działki niezabudowane i nieuzbrojone w urządzeniu infrastruktury technicznej. Zlokalizowane w pobliżu drogi krajowej nr 355. Działka nr ew. 3/10 posiada dostęp do drogi gminnej przez ustaloną służebność przez działkę 3/4. Nad częścią działki nr 3/4 przebiega napowietrzna linia energetyczna.	Zawidów ul. Zgorzelecka	2. I.P.U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; tereny zabudowy usługowej	116 700,00	12 000,00zł	Akt notarialny na własność	
2.	3/5	1 920	15603/6				45200,00	4 500,00	Akt notarialny na własność	
3.	3/10	9 477	15603/6				208 000,00	20 000,00	Akt notarialny na własność	

**WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:**

- przetarg odbędzie się dnia **16.10.2015r. o godz. 10:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr 1,
  - wadium w w/w kwotach należy wpłacić najpóźniej do dn. 12.10.2015r. na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie PKO BPSA Oddział w Bolestawcu Nr 17102021370000930201155696 – wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN).
  - postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej gruntu.
  - przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
  - wptacone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
  - przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości.
  - w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wptacone wadium nie podlega zwrotowi.
  - uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
  - Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe.
  - Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
  - do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r. Nr 177 poz. 1054 z póź.zm.).
  - W przypadku przystąpienia osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegającej rejestracji należy okazać się aktualnym odpisem z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
  - Wyłączenie gruntu klasy III wiąże się z poniesieniem opłat, których wartość określają stosowne przepisy prawa.
- 

- Blizsze informacje udziela : Urząd Miasta Zawidów, Plac Zwycięstwa 21/22

tel. kontaktowy **075 77 88 360 w 106.**

**- Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.**

Zawidów, dn. 12.09.2015r.

**BURMISTRZ**  
*Robert Łętny*