

**UCHWAŁA NR XVIII/94/2016  
RADY MIEJSKIEJ W ZAWIDOWIE**

z dnia 16 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016. poz.446), oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 i 1777 oraz z 2016 r., poz.65) Rada Miejska w Zawidowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w drodze przetargu nieograniczonego, zlokalizowanej w Zawidowie przy ul. Henryka Sienkiewicza, nr ew. działki 891/9 Obr I, AM-11 o pow. 0,1387 ha, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00015603/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zawidowa.

**§ 3. §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zawidowie.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej



**Andrzej Pilarski**

## UZASADNIENIE

Powołując się na przepisy ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r, poz. 446) wymieniona nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Zawidów może zostać sprzedana za zgodą Rady Miejskiej w Zawidowie.


Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne sprzedawane są w drodze przetargu.

Grunt w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Zawidów, oznaczony jest jako teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - „5.5MN”. Infrastruktura dostępna jest w ulicy H. Sienkiewicza..

W sąsiedztwie działki nr 891/9 dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Brzegiem działki przebiega przesyłowa linia elektroenergetyczna, która nie koliduje w posadowieniu budynku.

Sprzedaż nieruchomości jest zasadna pod względem ekonomiczno-finansowym.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
Andrzej Pilarzski