

ZARZĄDZENIE Nr 45.2013
Burmistrza Miasta Zawidowa
z dnia 12-07-2013



w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Zawidowie Obr.I.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm i art. 34 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2010r., Nr 102, poz. 651z późn.zm.) zarządza się co następuje :

§ 1

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Zawidów przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej /załącznik nr 1- 4/

§ 2

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Zawidowie przy Plac Zwycięstwa 21/22 oraz umieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zawidów od dn. 12 lipca b.r. do dn. 23 sierpnia 2013r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego i rolnictwa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta Zawidowa

Robert Łęzny
Robert Łęzny

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Zawidowa Nr 1/2013 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. DZ.U. z 2010r.Nr 102 ,poz.651 z póź.zm. oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Zawidów Nr XXXIV/185/2013 z dnia 26 lutego 2013r

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Zawidów przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargowej

1.Oznaczenie geodezyjne : Gmina Zawidów Obr. I

Nr działki – 772/4 Obr.I AM-12

Powierzchnia – **1222 m².**

2.Nr księgi wieczystej – **JG1Z 000 15603/6**

3.Opis nieruchomości – nieruchomość zlokalizowana jest przy ul. Wesolej łączącej się z ulicą Lubelską drogą wyjazdową w kierunku zalewu Witka. Nieruchomość położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej oraz terenów leśnych.

Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do kwadratu, niweleta terenu zróżnicowana. Zadrzewiona i częściowo zakrzaczona. Przez działkę przebiega linia przesyłowa.

4.Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta ZL2 –. tereny zalesień, zadrzewień i łąk – działka nieuzbrojona

5.Termin zagospodarowania nieruchomości – **nie dotyczy.**

6.Forma zbycia nieruchomości – **sprzedaż na własność.**

7.Cena nieruchomości – **8 000,00 zł. + 23 % podatek VAT + koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.**

8 Wysokość opłat i termin ich wnoszenia – w ciągu 21 dni od daty przeprowadzenia przetargu.

9Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

10.Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub użytkowanie wieczyste- sprzedaż sfinalizowana aktem notarialnym.

11Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie ar.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2- sześć tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz przygotowała :

Janina Macutkiewicz

tel.kont. 075 77 88205 wew.6

BURMISTRZ
Robert Łęzny
Robert Łęzny

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Zawidów Nr 2/2013 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. DZ.U. z 2010r.Nr 102 ,poz.651 z póź.zm. oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Zawidów Nr XXXIX/207/2013 z dnia 23 czerwca 2013r

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Zawidów przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargowej

1.Oznaczenie geodezyjne : Gmina Zawidów Obr. I

Nr działki – 900 Obr.I AM-4

Powierzchnia – **991 m²**.

2.Nr księgi wieczystej – **JG1Z 000 15603/6**

3.Opis nieruchomości – nieruchomość położona jest przy skrzyżowaniu ulicy Czesława Miłosza i ulicy Skłodowskiej drogi wyjazdowej w kierunku Lubania.

Działka niezabudowana o kształcie czworokąta nieregularnego, niweleta terenu zbliżona do poziomu. Porośnięta trawą, częściowo zakrzaczona i zadrzewiona. Działka z ograniczoną zabudową wynikającą z linii zabudowy. Dodatkowo działka obejmuje teren oznaczony jako zamknięcie i akcenty architektoniczne projektowanych układów przestrzennych.

Działka z opcją uzbudowania w zasięgu ulicy M..Skłodowskiej-Curie.

4.Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta **MU3** –. tereny zabudowy mieszanej-mieszaniowej i usługowej.

5.Termin zagospodarowania nieruchomości – **5 lat od podpisania aktu notarialnego.**

6.Forma zbycia nieruchomości – **sprzedaż na własność.**

7.Cena nieruchomości – **27 700,00 zł.+ 23 % podatek VAT + koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.**

8 Wysokość opłat i termin ich wnoszenia – w ciągu 21 dni od daty przeprowadzenia przetargu.

9Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

10.Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - sprzedaż sfinalizowana aktem notarialnym.

11Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie ar.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2- sześć tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz przygotowała :

Janina Macutkiewicz

tel.kont. 075 77 88205 wew.6

BURMISTRZ
Robert Łęźny
Robert Łęźny

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Zawidowa Nr 3/2013 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. DZ.U. z 2010r.Nr 102 ,poz.651 z póź.zm. oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Zawidów Nr XXXIX/205/2013 z dnia 26 czerwca 2013 r

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Zawidów przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargowej

1.Oznaczenie geodezyjne : Gmina Zawidów Obr. I

Nr działki – 902/6 Obr.I AM- 4

Powierzchnia – **877 m².**

2.Nr księgi wieczystej – **JG1Z 000 15603/6**

3.Opis nieruchomości – nieruchomość położona przy ul. M.Skłodowskiej-Curie, drogi wyjazdowej w kierunku Lubania.Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, niweleta terenu zbliżona do poziomu. Porośnięta trawą z samosiewem (głównie wierzby i brzozy), zakrzaczona. Położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przez południowo wschodnią krawędź działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Działka z opcją uzbrojenia w lokalne media tj. sieć wodociągową, kanalizacyjną, sanitarna i deszczową oraz energie elektryczna.

4.Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta MN4 – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

5.Termin zagospodarowania nieruchomości – **5 lat od daty podpisania aktu notarialnego.**

6.Forma zbycia nieruchomości – **sprzedaż na własność.**

7.Cena nieruchomości – **24 000,00 zł. + 23 % podatek VAT + koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.**

8 Wysokość opłat i termin ich wnoszenia – w ciągu 21 dni od daty przeprowadzenia przetargu.

9Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

10.Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub użytkowanie wieczyste- sprzedaż sfinalizowana aktem notarialnym.

11Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie ar.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2- sześć tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz przygotowała :

Janina Macutkiewicz

tel.kont. 075 77 88205 wew.6

BURMISTRZ
Robert Łęży
Robert Łęży

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Zawidowa Nr 4/2013 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tj. DZ.U. z 2010r.Nr 102 ,poz.651 z póź.zm. oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Zawidów Nr XXXIV/185/2013 z dnia 26 lutego 2013r

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Zawidów przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargowej

1.Oznaczenie geodezyjne : Gmina Zawidów Obr. I

Nr działki – 14/8 Obr.I AM-1

Powierzchnia – **4752 m².**

2.Nr księgi wieczystej – **JG1Z 000 15603/6**

3.Opis nieruchomości – działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do trapezu prostokątnego, niweleta terenu nieregularna pochyłona w kierunku drogi.Działka porośnięta trawą, częściowo zakrzaczona i zadrzewiona. Działka od strony zachodniej graniczy z ulicą Zgorzelecką- drogą wojewódzką. Położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej oraz terenów rolnych. Wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Działka nieuzbrojona. Działka przylega bezpośrednio do ulicy Zgorzeleckiej.

4.Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta MU4–. Tereny zabudowy mieszanej-mieszkaniowej i usługowej.

5.Termin zagospodarowania nieruchomości – **nie dotyczy.**

6.Forma zbycia nieruchomości – **sprzedaż na własność.**

7.Cena nieruchomości – **135 500, 00 zł. + 23 % podatek VAT + koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.**

8 Wysokość opłat i termin ich wnoszenia – w ciągu 21 dni od daty przeprowadzenia przetargu.

9Zasady aktualizacji opłat – **nie dotyczy**

10.Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub użytkowanie wieczyste- sprzedaż sfinalizowana aktem notarialnym.

11 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie ar.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2- sześć tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz przygotowała :

Janina Macutkiewicz

tel.kont. 075 77 88205 wew.6

BURMISTRZ

Robert Łęzny