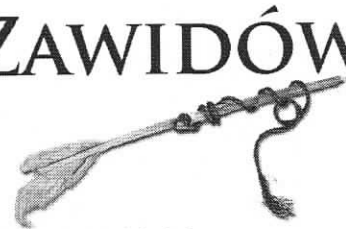


GMINA MIEJSKA ZAWIDÓW

Gmina Fair Play



ZPS.271.16.2011

Zawidów, 2011-09-26

Zamawiający stosownie do art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759) udziela wyjaśnień treści SIWZ dla zadania pn. „Kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Miejskiej Zawidów wraz z jednostkami organizacyjnymi”.

Pytania :

1. Proszę o usunięcie zapisów pkt. 6 SIWZ (informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających) dotyczących przedłużenia ochrony ubezpieczeniowej o kolejne 3 miesiące oraz zapisów dotyczących zaistnienia potrzeby rozszerzenia zakresu ubezpieczenia wynikającej z innej przyczyny.
2. Proszę o informacje jakiego rodzaju drogi ujęte są w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych, jaki jest ich stan oraz długość.
3. Proszę o informację na temat konstrukcji budynków zgłaszanych do ubezpieczenia, ich wiek, powierzchnię, zużycie techniczne oraz informację na temat zabezpieczeń p.poż.
4. Proszę o informacje na temat długości dróg którymi zarządza gmina w związku z potrzebą włączenia klauzuli OC zarządcy dróg.
5. Proszę o informację czy limity określone w klauzulach majątkowych dotyczą wszystkich ubezpieczonych lokalizacji wspólnie czy każdej osobno. Jeśli każda z ubezpieczonych lokalizacji powinna mieć osobną polisę proszę o uwzględnienie tego zapisu w klauzulach.
6. W związku koniecznością zaakceptowania klauzuli „Zabezpieczeń przeciw pożarowych” proszę o informację na temat zabezpieczeń jakie posiadają poszczególne lokalizacje.
7. W związku z koniecznością zaakceptowania klauzuli „zabezpieczeń przeciw kradzieżowych” proszę o informację na temat zabezpieczeń jakie posiadają poszczególne lokalizacje.
8. Proszę o wprowadzenie zapisu w klauzuli dewastacji wyłączającego odpowiedzialność za szkody spowodowane pomalowaniem (grafitii) oraz wyłączającego odpowiedzialność za
 - szkody w budynkach nieużytkowanych dłużej niż 30 dni
 - szkody w szybach .Jednocześnie proszę o ustalenie limitu dla klauzuli 50tyś. zł.
9. W związku z koniecznością wprowadzenia odpowiedzialności cywilnej za produkt proszę o informację jaki rodzaj produktu ma zostać objęty ochroną oraz do czego jest wykorzystywany.
10. Proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w OC zarządcy dróg w wysokości co najmniej 700zł w każdej szkodzie rzeczowej.
11. Proszę o usunięcie klauzuli reprezentantów z listy klauzul obligatoryjnych, bądź ograniczenie jej stosowania wyłącznie do ryzyk ogniowych oraz elektroniki.
12. Proszę o usunięcie klauzuli warunków i taryf z listy klauzul obligatoryjnych.
13. Proszę o podanie treści klauzuli włączenie do ochrony szkód wodno-kanalizacyjnych.
14. Proszę o usunięcie klauzuli automatycznego odnowienia sumy ubezpieczenia po szkodzie z listy klauzul obligatoryjnych.

Odpowiedzi:

Ad. 1 Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu w pkt. 6 SIWZ (informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających) dotyczących przedłużenia ochrony ubezpieczeniowej o kolejne 3 miesiące oraz zapisów dotyczących zaistnienia potrzeby rozszerzenia zakresu ubezpieczenia wynikającej z innej przyczyny.

Ad. 2 Wykaz dróg przedstawia poniższy wykaz.

Lp	Nazwa ulicy	rodzaj	Wielkość w mb
1	Jana Pawła II	asfaltowa	547
2	Niecała	asfaltowa	473
3	Nadleśna	asfaltowa	62
4	Cmentarna	asfaltowa	55
5	Żeromskiego	Asfaltowa	127
6	Młynarska	Trelinka z płyty betonowej	94
7	Grunwaldzka	asfaltowa	85
8	Broniewskiego	asfaltowa	375
9	Lubańska	asfaltowa	318
10	Niepodległości	asfaltowa	113
11	Mickiewicza	asfaltowa	591
12	1-go Maja	asfaltowa	195
13	Szeroka	asfaltowa	370
14	Kolejowa	asfaltowa	985
15	Okrzei	Kostka POLBRUK	300
16	Partyzantów	asfaltowa	670
17	Ogińskiego	szutrowa	48
18	Parkowa	asfaltowa	150
19	Kopernika	asfaltowa	496
20	C. Skłodowskiej	asfaltowa	1020
21	Wierzbowa	asfaltowa	422
22	Słowackiego	asfaltowa	356
23	Osiedle	szutrowa	330
24	Norwida	Kostka POLBRUK	135
25	Szkolna	asfaltowa	210
26	Strzelecka	asfaltowa	393
27	Kościuszki	asfaltowa	674
28	Dworcowa	bruk	1170
29	Ostrożno	asfaltowa	3020
30	Moniuszki	asfaltowa	162
31	Spokojna	asfaltowa	490
32	Lubelska	asfaltowa i kostka brukowa	1210
33	Szybów	asfaltowa	540
34	Wilcza	asfaltowa	2530
35	Plac Zwycięstwa	asfaltowa	360
36	Zgorzelecka	asfaltowa	503
37	Warszawska	asfaltowa	472
38	Cicha	Kostka POLBRUK	490
39	Wesoła	Kostka POLBRUK	520
40	Ogrodowa	Kostka POLBRUK	145
41	Pułaskiego	Kostka POLBRUK	360
42	Słoneczna	Kostka POLBRUK	85
43	Tęczowa	szutrowa	210
44	Prusa	szutrowa	310

45	Miłosza	szutrowa	180
46	Kościelna	Kostka POLBRUK	205
47	Budowlanych	asfaltowa	200
48	Dębowa	szutrowa	200
49	Sienkiewicza	szutrowa	200
50	Herberta	szutrowa	200

Razem	23.266 mb
Wartość w zł.	1.845.285

Stan nawierzchni ulic – zadawalający.
Ubytki w jezdni naprawiane na bieżąco.

Ad. 3, 6 i 7. Większość budynków z wykazu znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym, pozostała w stanie dobrym. Budynki w większości wykonane metodą tradycyjną ściany konstrukcyjne z cegły pełnej; dachy: część obiektów - konstrukcja drewniana pokryta dachówką lub blachą, część obiektów – stropodachy. I klasa palności. Zużycie techniczne budynków 20%-25%

Hala sportowa – główna konstrukcja nośna z drewna klejonego warstwowo; Łącznik-konstrukcja żelbetowa

Budynki użyteczności publicznej mają wyjścia ewakuacyjne, instalacje odgromowe, stałe urządzenia gaśnicze.

Budynek hali sportowej - klatki schodowe wyposażone w urządzenia oddymiające, instalacja oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego, instalacja wodociągowa przeciwpożarowa. Wszystkie elementy budowlane spełniają warunek nie rozprzestrzeniania ognia(NRO).

Wszystkie lokalizacje posiadają co najmniej, standardowe zabezpieczenia przeciwpożarowe (gaśnice) oraz standardowe (dwa zamki wielozapadkowe albo jeden wzmocniony atestowany).

Ponadto budynek szkoły, hali sportowej i Ośrodka Kultury mają zainstalowane alarmy antywłamaniowe, monitoring na zewnątrz budynku.

Poniższy wykaz przedstawia lata, w których zostały wykonane budynki zgłoszone do ubezpieczenia.

L.p.	Przedmiot Ubezpieczenia	Pow. użytk.	Wartość odtworzeniowa	Rok budowy
Urząd Miejski Zawidów, pl. Zwycięstwa 21/22, 59-970 Zawidów				
1.	Budynek biurowy	965,00	2 653 750,00	Przed 1945r.
2.	Budynki komunalne (mieszkalne), teren miasta Zawidów (zgodnie z wykazem poniżej)	493,30	1 379 428,00	X
3.	Budynek użytkowy ul. Młynarska 8	1108,00	3 047 000,00	1945r
4.	Miejski Park Rekreacji (plac zabaw)		42 915,00	
5.	Boisko sportowe "Orlik 2012"		1 160 739,00	
6.	Boisko wielofunkcyjne wraz z oświetleniem (4 słupy świetlne)		629 980,00	
7.	Wiata przystankowa ul. Wilcza (1 szt.) oraz ul. Kolejowa (1 szt.)		7 460,00	
8.	Budynek użytkowy ul. Grunwaldzka 4	1371,70	3 772 175,00	1900r.
9.	Sala sportowa ul. Szkolna + łącznik	1574,84 + 1064,2	4 731 600,00	2010r.
10.	Plac węglowy		50 000,00	
11.	Budynek użytkowy ul. Wierzbowa 6	2.111,90	80 000,00	1945r
		<i>RAZEM:</i>	<i>17 555 047,00</i>	
Zespół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum, ul. Szkolna 4, Zawidów				
1.	Budynek szkolny - ul. Szkolna 4	2163,55	5 949 762,50	Przed 1946r.
		<i>RAZEM:</i>	<i>5 949 762,50</i>	

Przedszkole Publiczne, ul. Parkowa 2, Zawidów				
1.	Budynek przedszkola	392,00	1 078 000,00	1973r.
2.	Ogrodzenie		22 470,00	
3.	Plac zabaw		8 774,00	
4.	Garaż blaszany		1 700,00	
			RAZEM:	1 110 944,00
OSP, ul. Wilcza, Zawidów				
1.	Remiza + wieża	223,00	613 250,00	
			RAZEM:	613 250,00
Ośrodek Kultury, ul. Zgorzelecka 39, Zawidów				
1.	Budynek Ośrodka Kultury	800,00	2 200 000,00	1969r.
2.	Ogrodzenie, plac i drogi		30 729,00	
			RAZEM:	2 230 729,00
Budynki 100% własność Gminy				
1.	Jana Pawła 7	65,29	179 548	1895r.
2.	Niepodległości 6	85,65	235 538	1885r.
3.	Niepodległości 10	93,8	257 950	1897r.
4.	Strzelecka 10	81,98	225 445	1917r.
5.	Wierzbowa 3	174,89	480 948	1902r.
			RAZEM:	1 379 428

Ad. 4 Gmina Miejska Zawidów zarządza drogami o łącznej długości 23.266 mb i chodnikami o długości 8135mb.

Ad. 5 Limity określone w klauzulach dotyczą wszystkich ubezpieczonych lokalizacji wspólnie. Żadna z lokalizacji nie wymaga osobnej polisy.

Ad. 8. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu wyłączającego odpowiedzialność klauzuli dewastacji wyłączającego odpowiedzialności za szkody spowodowane pomalowaniem (graffiti) oraz wyłączającego odpowiedzialność za:

- szkody w budynkach nieużytkowanych dłużej niż 30 dni,
- szkody w szybach.

Wyraża również zgodę na ustalenie limitu dla klauzuli w wysokości 50 000 zł.

Ad. 9. Produktem są posiłki wydawane dla dzieci w stołówkach szkolnych.

Ad. 10. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie 700 zł franszyzy redukcyjnej.

Ad. 11, 12 i 14. Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie klauzuli z listy klauzul obligatoryjnych.

13. Rozszerza się zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane awarią urządzeń kanalizacyjnych, instalacji wodno-kanalizacyjnych oraz instalacji centralnego ogrzewania.

Z up. BURMISTRZA

 Robert Leżny
 7-c9 BURMISTRZA