

**Protokół**  
**z posiedzenia wspólnego Komisji Stałych Rady Miejskiej w Zawidowie**  
**odbytego w 3 kwietnia 2012 r. w sali konferencyjnej**  
**Urzędu Miejskiego w Zawidowie**

Posiedzenie Komisji rozpoczęło o godz. 16.00. Posiedzeniu przewodniczył pan Andrzej Pilarski – Przewodniczący Rady Miejskiej w Zawidowie

Udział w posiedzeniu wzięli radni oraz zaproszeni goście - listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący A. Pilarski poprosił Przewodniczących Komisji Stałych o otwarcie posiedzeń Komisji.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu Pani Małgorzata Niedźwiecka otworzyła posiedzenie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu.

Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Pan Adam Żuk otworzył posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Wiceprzewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Pani Gabriela Micińska otworzyła posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów.

1. *Przyjęcie protokołu z obrad XVIII sesji Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 31 stycznia 2012r.*
2. *Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Zawidowie.*
3. *Sprawozdanie Burmistrza Miasta Zawidowa z działalności między sesjami.*
4. *Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień za 2011 r.*
5. *Podjęcie uchwał w sprawie:*
  - a) *wprowadzenia zmian w budżecie miasta Zawidowa na rok 2012,*
  - b) *zaciągnięcia kredytu długoterminowego,*
  - c) *zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy miejskiej Zawidów,*
  - d) *zmiany uchwały w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury - Ośrodka Kultury w Zawidowie,*
  - e) *sprzedaż nieruchomości niezabudowanej,*
  - f) *sprzedaż nieruchomości niezabudowanej,*
  - g) *sprzedaż nieruchomości niezabudowanej,*
  - h) *wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych,*
  - i) *zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej na terenie gminy miejskiej Zawidów,*
6. *Zapytania, wnioski i interpelacje.*
7. *Sprawy różne.*

Przewodniczący Rady Andrzej Pilarski zaproponował, aby w pierwszej kolejności omówić projekty uchwał dotyczące sprzedaży nieruchomości niezabudowanych.

*e) sprzedaż nieruchomości niezabudowanej,*

Inspektor ds. gospodarki mieniem komunalnym i rolnictwa pani Janina Macutkiewicz przekazała, iż projekt uchwały dotyczy sprzedaży działki nr ew 388/11 zlokalizowanej przy ulicy Plac Zwycięstwa nr 7. Część działki zostanie sprzedana z zastosowaniem na poprawę

działki siedliskowej. Wnioskodawca pragnie dobudować na działce zaplecze kuchenne. Zarówno konserwator zabytków, jak i Burmistrz wyrazili zgodę.  
Pytań nie zadano.

*f) sprzedaż nieruchomości niezabudowanej,*

Pani J. Macutkiewicz poinformowała, że projekt uchwały dotyczy działki nr ew 34/17 zlokalizowanej przy ulicy Mickiewicza. Sprzedaż również ma na celu poprawienie warunków siedliskowych.  
Pytań nie zadano.

*g) sprzedaż nieruchomości niezabudowanej,*

Pani J. Macutkiewicz poinformowała, że projekt uchwały dotyczy działki nr ew 34/18 zlokalizowanej przy ulicy Mickiewicza. Część działki zostanie sprzedana na poprawę działki siedliskowej.  
Pytań nie zadano.

*h) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych,*

Pani J. Macutkiewicz wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy przedłużenia umów dzierżawy garaży zlokalizowanych przy ul. Słowackiego, Broniewskiego, Lubańskiej. W związku z faktem, iż Burmistrz Miasta posiada kompetencje zawierania umów do 3 lat potrzebna jest zgoda Rady Miejskiej.  
Pytań nie zadano.

Przewodniczący A. Pilarski podziękował pani J. Macutkiewicz za obecność na posiedzeniu i zreferowanie tematu.

*d) zmiany uchwały w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury - Ośrodka Kultury w Zawidowie,*

Dyrektor Ośrodka Kultury pan Paweł Kamiński oznajmił, iż zmiana statutu jest wstępem do reorganizacji, która będzie miała miejsce w Ośrodku Kultury w sierpniu. Reorganizacja sprowadza się głównie do poszerzenia zakresu działalności Ośrodka Kultury o zadania dotyczące upowszechniania kultury fizycznej. Chodzi głównie o to, aby Ośrodek mógł zarządzać „Orlikiem”.

Założenia są takie, aby nadać nowy regulamin OK i dokonać zmian w budżecie poprzez zmniejszenie wydatków w dziale „kultura” o kwotę niezbędną dla utrzymania obiektów „Orlik” i zwiększenie o analogiczną kwotę wydatków w zakresie upowszechniania kultury fizycznej w dziale „kultura fizyczna”.

Przewodniczący Rady A. Pilarski zadał pytanie, jaka jest różnica między obowiązującym statutem Ośrodka Kultury, a tym który został zawarty w projekcie uchwały.

Pan P. Kamiński wyjaśnił, że statut został napisany w oparciu o aktualne brzmienie aktów prawnych, które regulują działalność kulturalną, działalność biblioteki i działalność w zakresie upowszechniania kultury fizycznej. Projekt statutu jest nowym statutem, zbieżnym z obowiązującym i dostosowanym do aktualnych wymogów i potrzeb.

Przewodniczący Rady A. Pilarski zauważył, iż zmiana nazwy Ośrodka Kultury na Ośrodek Kultury Czytelnictwa i Sportu niewątpliwie pociągnie za sobą wydatki, i uważa, że instytucja powinna pozostać przy starej nazwie.

Pan P. Kamiński wyjaśnił, iż chciał, aby nazwa w jakimś sensie odzwierciedlała charakter instytucji i miałyby nawiązywać do nazwy aktualnie funkcjonującej, lecz zmiana nie jest konieczna.

Radny Adam Żuk zadał pytanie, co miałyby się mieścić w kwocie 40.000 zł, która zostałaby przesunięta na zadania w zakresie upowszechniania kultury fizycznej.

Pan P. Kamiński przekazał, iż jest to szacunkowa kwota i dotyczyłaby ona utworzenia nowej komórki odpowiedzialnej za zarządzanie orlikiem oraz prowadzenie działalności w zakresie sportu. Byłby to 2/3 etatu kierownik obiektów sportowych, 1/4 etatu osoba sprzątająca i pół etatu gospodarz obiektu.

Radna Bożena Szczygielska zadała pytanie, kto na chwilę obecną zarządza „orlikiem”.

Pan P. Kamiński odpowiedział, że miasto jest właścicielem i zarządcą orlika, a intencja jest taka, aby zarządzanie przejął Ośrodek Kultury.

Radna B. Szczygielska zadała pytanie, czy inne gminy również zatrudniają kierowników obiektów sportowych.

Pan P. Kamiński odpowiedział, że w innych gminach funkcjonują ośrodki sportu i rekreacji, które zatrudniają kierowników i są tworzone różne stanowiska ds. sportu.

Pan P. Kamiński przypomniał, iż przede wszystkim chodzi tu o przesunięcie środków, a nie o dodatkowe koszty.

Radna Gabriela Micińska zadała pytanie, czy osoba sprzątająca mająca 1/4 etatu na sprzątanie orlika i 3/4 na Ośrodek będzie w stanie sprostać obowiązkom.

Pan P. Kamiński odpowiedział, że osoba sprzątająca zajmowała się już orlikiem na prośbę Urzędu, ponadto Rada oczekiwała efektywniejszego wydawania pieniędzy, więc stąd taka propozycja.

Przewodniczący A. Pilarski zwrócił uwagę na rozdział III § 12, który mówi o tym, że organizację wewnętrzną Ośrodka Kultury, w tym strukturę organizacyjną określa regulamin organizacyjny nadawany przez dyrektora Ośrodka zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przewodniczący A. Pilarski zadał pytanie, czy struktura organizacyjna nie mogłaby być załącznikiem do statutu.

Mecenas Violetta Lemek wyjaśniła, że § 13 ust. 3 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kultury mówi o tym, że organizację wewnętrzną instytucji określa regulamin organizacyjny nadawany przez dyrektora tej instytucji, po zasięgnięciu opinii organizatora oraz opinii działających w niej organizacji związkowych i stowarzyszeń.

Pan P. Kamiński wyjaśnił, że taki zapis funkcjonował już wcześniej i reguluje to ustawa.

Radny Grzegorz Drabko zauważył, iż nie można ograniczać się do „orlika”, ponieważ miasto posiada jeszcze inne obiekty sportowe. Jeśli podejmuje się temat sportu, to powinno się brać pod uwagę wszystkie dziedziny sportowe.

Pan P. Kamiński odpowiedział, że zmiana statutu otwiera możliwości odnośnie sportu i chciałby współpracować ze szkołą.

Przewodniczący A. Pilarski podziękował Dyrektorowi Ośrodka Kultury panu Pawłowi Kamińskiemu za obecność na posiedzeniu i zreferowanie tematu.

*c) zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy miejskiej Zawidów,*

Przewodniczący A. Pilarski przypomniał, iż kompetencją Rady Miejskiej jest jedynie zatwierdzenie taryfy, ponieważ za ustalanie cen odpowiedzialne jest Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Zawidowie.

Przewodniczący A. Pilarski oznajmił, iż spotkał się z uwagami na temat niskich zarobków pracowników Przedsiębiorstwa, a zwłaszcza pracowników fizycznych, którzy pracują w naprawdę trudnych warunkach.

Przewodniczący A. Pilarski zadał pytanie, czy przewidziane są jakieś podwyżki dla tych pracowników.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Zawidowie pan Piotr Michalkiewicz przekazał, iż podwyżki wynagrodzeń na pewno będą miały bezpośredni wpływ na koszty związane z taryfą za cenę wody i ścieków. Fakt, czy są podwyżki wynagrodzeń i w jakiej wysokości jest ustalane w porozumieniu Radą Nadzorczą. Na rok obecny są przewidziane podwyżki w wysokości 7,5 %. Temat będzie omawiany w połowie roku.

Przewodniczący A. Pilarski zadał pytanie, czy nowa taryfa pozwoli na zbliżenie wyniku finansowego do zera.

Wiceprezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Zawidowie pani Karina Szulc odpowiedziała, że podstawowym kryterium jest ilość sprzedaży, ponieważ ciężko to przewidzieć. Na podstawie analiz wykonywanych od 2009 r. można zauważyć, iż panuje tendencja spadkowa. Największymi kosztami jest podatek od nieruchomości, energia i zatrudnienie.

Przewodniczący A. Pilarski zadał pytanie, czy miały miejsce jakieś awarie na oczyszczalni ścieków w przeciągu roku.

Pan P. Michalkiewicz odpowiedział, że awarii nie było, wykonywane są tylko bieżące remonty urządzeń.

Radny G. Drabko zadał pytanie, jakie są jakieś straty związane ze sprzedażą wody.

Pani K. Szulc przekazał, iż na chwilę obecną występuje 70% sprzedaży wody w stosunku do produkcji i jest to wzrost w porównaniu z latami poprzednimi.

Przewodniczący Rady A. Pilarski podziękował panu Piotrowi Michalkiewiczowi i pani Karinie Szulc za zreferowanie tematu i udział na posiedzeniu.

#### *4. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień za 2011 r.*

Przewodniczący A. Pilarski przypomniał, iż radni otrzymali sprawozdanie w wersji papierowej.

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zawidowie pani Anna Kozłowska przekazał, iż wszystkie imprezy, które były finansowane były imprezami, które zawierały elementy profilaktyki. Osoba, która ubiega się o dofinansowanie musi przedstawić program profilaktyczny i realizować go trakcie wykonywanych zajęć.

Radna G. Micińska zadała pytanie, czy były zgłoszone działania profilaktyczne, które potraktowano odmownie.

Pani A. Kozłowska odpowiedziała, że w roku 2011 takich decyzji nie było.

Przewodniczący A. Pilarski zadał pytanie, czy jest duże zainteresowanie wyjazdami dzieci na kolonie.

Pani A. Kozłowska odpowiedziała, że zainteresowanie jest optymalne do ilości dostępnych miejsc.

Przewodniczący A. Pilarski podziękował pani Annie Kozłowskiej za zreferowanie tematu i udział na sesji.

#### *5. Podjęcie uchwał w sprawie:*

*a) wprowadzenia zmian w budżecie miasta Zawidowa na rok 2012,*

Przewodniczący A. Pilarski zadał pytanie, z czego wynika zwiększona subwencja oświatowa na rok 2012.

Skarbnik Miasta K. Bilmon wyjaśniła, że zwiększona subwencja wynika z faktu, iż dzieci, które objęte były programem nauczania 6-latków miały tworzyć 1 klasę.

Ponadto Minister Finansów skorygował udział w podatku dochodowym wszystkim gminom w Polsce o 1.000.000.000 zł.

Radna B. Szczygielska zadała pytanie, jaki okres obejmują wydatki w dziale „oświata i wychowanie”.

Skarbnik K. Bilmon odpowiedziała, że wydatki dotyczą okresu do końca roku 2012.

Radna G. Micińska zadała pytanie, z czego wynika zwiększenie wynagrodzeń dla nauczycieli.

Skarbnik K. Bilmon odpowiedziała, iż w ustawie budżetowej państwa został zapisane wzrost wynagrodzeń dla nauczycieli o 3,8% od września 2012 r.

Radna B. Szczygielska zadała pytanie, jakie jest wykonanie budżetu jednostki po I kwartale.

Skarbnik K. Bilmon odpowiedziała, że po dwóch miesiącach budżet w szkole wykonany został w wysokości 20-23%.

*b) zaciągnięcia kredytu długoterminowego,*

Skarbnik Miasta K. Bilmon wyjaśniła, iż projekt uchwały jest konsekwencją uchwały budżetowej oraz konieczności wywiązania się z porozumienia międzygminnego z firmą z Lubania.

Radna G. Micińska oznajmia, iż słyszała, że gmina Sulików stanęła przed dylematem, gdyż Prezes Zakładu Gospodarki i usług Komunalnych w Lubaniu pan Turkiewicz nie zgodził się na zaproponowaną cenę wywozu nieczystości.

Zastępca Burmistrza R. Łężny wyjaśnił, że w pierwszej kolejności gmina musi dokonać kalkulacji, aby nie trzeba było dopłacać.

Przewodniczący A. Pilarski zauważył, iż jest zdania, że warto podjąć działania w celu wynegocjowania kwoty 500.000 zł na mniejszą, ponieważ jest to duży wydatek przy tak małym budżecie.

*i) zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej na terenie gminy miejskiej Zawidów,*

Sekretarz Miasta Marcin Rogacki wyjaśnił, iż z uwagi na fakt, że uchwała była podjęta w latach poprzednich, czego się nie dopatrzone, należy unieważnić wcześniejszą uchwałę i podjąć nową.

Wobec braku pytań Przewodniczący A. Pilarski o godzinie 17.40 zakończył część wspólną posiedzenia.

**Protokołowała:**

**Izabela Matuszczyk**

**Przewodniczył:**

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Andrzej Pilarski**

