

Protokół nr XXVIII/2012

z sesji Rady Miejskiej w Zawidowie

odbytej w dniu 28 sierpnia 2012 roku w sali konferencyjnej

Urzędu Miejskiego w Zawidowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Pilarski o godzinie 16.00 przywitał radnych oraz gości. Oświadczył, że ustawowy skład Rady Miejskiej w Zawidowie wynosi 15 radnych. Zgodnie z listą obecności na sali obecnych jest 11 radnych. Stwierdził prawomocność obrad i otworzył XXVIII Sesję Rady Miejskiej w Zawidowie.

W komisji wniosków pracowali:

Radni:

Małgorzata Niedźwiecka,
Elżbieta Sontowska.

Propozycję porządku obrad radni otrzymali na piśmie.

Przewodniczący Rady Miejskiej A. Pilarski przypomniał, iż porządek dzisiejszej sesji przedstawia się następująco:

1. *Przyjęcie protokołów z obrad XXV sesji Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 28 czerwca 2012 r., XXVI oraz XXVII sesji Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 24 lipca 2012 r.*
2. *Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Zawidowie.*
3. *Sprawozdanie Burmistrza Miasta Zawidowa z działalności między sesjami.*
4. *Informacja z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Zawidów oraz planu finansowego Ośrodka Kultury w Zawidowie za I półrocze 2012 roku.*
5. *Informacja o efektach przynależności miasta Zawidów do stowarzyszeń, związków i innych organizacji.*
6. *Informacja nt. gospodarki wodno-ściekowej w mieście Zawidów oraz stanu technicznego Oczyszczalni ścieków, Zakładu Uzdatniania Wody oraz sieci wodno-kanalizacyjnej.*
7. *Podjęcie uchwał w sprawie:*
 - a) *wprowadzenia zmian w budżecie miasta Zawidowa na rok 2012*
 - b) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 11 lat,*
 - c) *zamiany nieruchomości,*
 - d) *zmiany uchwały Nr XXVI/123/2008 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 30 sierpnia 2008 r. w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2008-2012.*
8. *Zapytania, wnioski i interpelacje.*
9. *Sprawy różne.*

Po odczytaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Pilarski zwrócił się z zapytaniem, czy radni bądź Burmistrz wnoszą o dokonanie zmian w wyżej wymienionym porządku obrad.

Wniosków nie złożono.

1. Przyjęcie protokołów z obrad XXV sesji Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 28 czerwca 2012 r., XXVI oraz XXVII sesji Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 24 lipca 2012 r.

Przewodniczący A. Pilarski poprosił o wnoszenie uwag do protokołu z obrad XXV z sesji Rady Miejskiej z dnia 28 czerwca 2012r.

Wobec braku uwag do protokołu Przewodniczący A. Pilarski poddał pod głosowanie projekt protokołu z obrad XXV z sesji Rady Miejskiej z dnia 28 czerwca 2012r.

Rada Miejska w obecności 11 radnych, w głosowaniu:/ za-11, przeciw-0, wstrzymujących się- 0, przyjęła ww. protokół.

Przewodniczący A. Pilarski poprosił o wnoszenie uwag do protokołu z obrad XXVI z sesji Rady Miejskiej z dnia 24 lipca 2012r.

Wobec braku uwag do protokołu Przewodniczący A. Pilarski poddał pod głosowanie projekt protokołu z obrad XXVI z sesji Rady Miejskiej z dnia 24 lipca 2012r.

Rada Miejska w obecności 11 radnych, w głosowaniu:/ za-11, przeciw-0, wstrzymujących się- 0, przyjęła ww. protokół.

Przewodniczący A. Pilarski poprosił o wnoszenie uwag do protokołu z obrad XXVII z sesji Rady Miejskiej z dnia 24 lipca 2012r.

Wobec braku uwag do protokołu Przewodniczący A. Pilarski poddał pod głosowanie projekt protokołu z obrad XXVII z sesji Rady Miejskiej z dnia 24 lipca 2012r.

Rada Miejska w obecności 11 radnych, w głosowaniu:/ za-11, przeciw-0, wstrzymujących się- 0, przyjęła ww. protokół.

2. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Zawidowie.

Przewodniczący Rady A. Pilarski poinformował, iż pełni dyżury w każdą środę w godzinach od 16.00 do 17.00 w Biurze Rady Miejskiej.

Przewodniczący A. Pilarski poinformował, iż na jednym z dyżurów pojawili się członkowie Stowarzyszenia Miłośników Zawidowa poruszając problemy mieszkańców miasta m.in. takie jak: dostępność hali sportowej dla mieszkańców, działalność Ośrodka Kultury oraz bezpieczeństwo w mieście.

Przewodniczący Rady A. Pilarski przekazał, iż mieszkańcy miasta chcieliby posiadać informację o wynikach głosowania nad projektami uchwał z imiennym wskazaniem osób głosujących.

Przewodniczący Rady A. Pilarski poinformował, iż aby mogło odbyć się głosowanie imienne, któryś z radnych na sesji musi wystąpić z wnioskiem formalnym o przeprowadzenie głosowania imiennego.

Przewodniczący Rady A. Pilarski poinformował o pismach wpływających do Biura Rady Miejskiej:

- opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Zawidów za I półrocze 2012 r.,

- pismo z dnia 17.08.2012 r. mieszkańców miasta Zawidowa w sprawie niedogodności związanych z działalnością prowadzoną przez pana K. Wadzickiego. Przewodniczący Rady A. Pilarski odczytał pismo.
- pismo z dnia 06.08.2012 r. mieszkańca miasta Zawidowa w sprawie rozkopania ulicy Dworcowej, bez wcześniejszego uprzedzenia mieszkańców.

3. *Sprawozdanie Burmistrza Miasta Zawidowa z działalności między sesjami.*

Burmistrz Miasta Zawidowa pan Robert Łężny przedstawił sprawozdanie z działalności między sesjami.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Zawidowa w okresie 24.07-27.08.2012

1. W dniu 25.07 spotkałem się z pracownikiem Wydziału Zarządzania Kryzysowego Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego celem ustalenia zakresu oraz szczegółowości kosztorysów dla potrzeb szacunków szkód powodziowych w związku z powodzią z dnia 5 i 6 lipca 2012.
2. W dniu 26.07 spotkałem się z Burmistrzem Miasta Bernstadt auf dem Eigen. Na spotkaniu potwierdził on chęć tworzenia wspólnego projektu, którego efektem byłaby rewitalizacja. Do rozpoczęcia realizacji tego zamierzenia konieczne jest przygotowanie koncepcji zagospodarowania rynku (pl.Zwycięstwa) oraz wstępnej kalkulacji kosztów.
3. W dniu 27.07 spotkałem się ze Starostą Powiatu Zgorzeleckiego celem omówienia sytuacji Przychodni Zdrowia oraz Posterunku Policji w Zawidowie. Główny temat stanowiła propozycja przeniesienia ośrodka zdrowia do budynku zajmowanego przez policję. W związku z koniecznością zmiany lokalizacji posterunku oraz wydatkowania na te działania środków, których, ani gmina, ani powiat na chwilę obecną nie posiadają sprawa wymaga dalszych ustaleń, które będą kontynuowane we wrześniu.
4. W dniu 1.08 odbyłem spotkanie z przedstawicielem firmy Vanel (obecnie DFL) w sprawie budowy hali magazynowej na wjeździe do miasta. Podtrzymał on deklarację budowy hali z ewentualną opcją zamiany działek. Do dzisiaj nie podjęta została ostateczna decyzja ze strony francuskiego właściciela firmy.
5. W dniu 6.08 odbyłem spotkanie z Zarządem Klubu Sportowego „Piaś Zawidów”. Omawiane były sprawy związane ze współpracą z gminą, dotyczące zwłaszcza utrzymania obiektów sportowych, w tym również sali przy Zespole Szkół w Zawidowie.
6. W dniu 8.08 spotkałem się z Prezesem Zakładu Gospodarki i Usług Komunalnych w Lubaniu celem omówienia systemu gospodarki odpadami na terenie gminy oraz stopnia zaawansowania inwestycji w której gmina bierze udział. Wniosek o dofinansowanie w dalszym ciągu jest na etapie oceny. Tematem rozmowy były także możliwości współpracy PUK Zawidów w systemie odbioru odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem wykorzystania posiadanego samochodu specjalistycznego. Konkretne propozycje będą tematami kolejnych rozmów.
7. W dniu 10.08 powołałem zespół ds. wdrożenia systemu gospodarowania odpadami na terenie gminy Zawidów. Rozpoczęto prace mające na celu utworzenie wykazu osób zamieszkałych w nieruchomościach na terenie gminy oraz przygotowanie projektów uchwał koniecznych do podjęcia w roku bieżącym.
8. W dniu 20.08 podpisałem umowę z Rejonowym Związkiem Spółek Wodnych w Zgorzelcu na przeprowadzenie prac przy udrożnieniu rowu melioracyjnego biegnącego wzdłuż ulicy Kolejowej. Prace przy udziale środków Urzędu Marszałkowskiego, termin realizacji do 30 września.

9. W dniu 21.08 podpisałem zarządzenie wprowadzające zmiany w regulaminie organizacyjnym urzędu miejskiego. Zgodnie z nimi nie ma w urzędzie zastępcy burmistrza. Utworzono nowe stanowisko mające zająć się obsługą interesanta, które mieścić się będzie w pokoju nr 2. Obsługa organów gminy, w tym rady miejskiej przeniesiona zostanie do pokoju nr. 14. Zmiany te spowodowały zmianę zakresu obowiązków pracowników oraz miejsca pracy.
10. W dniu 21.08 brałem udział w posiedzeniu zarządu Związku Gmin Ziemi Zgorzeleckiej. Temat główny zatwierdzenie sprawozdania z wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2012.
11. W dniu 23.08 wraz z Wójtem Gminy Sulików odbyliśmy spotkanie z Panem Kazimierzem Wadzickim właścicielem gospodarstwa rolnego na którego terenie prowadzona jest działalność przez firmę produkującą biomasę. Spotkanie to poprzedzone było rozmową z pracownikiem Inspekcji Ochrony Środowiska z Jeleniej Góry, który potwierdził informacje posiadane już przez urząd, że jest to działalność rolnicza prowadzana na własnym polu, przy wykorzystaniu nawozów naturalnych i jako taka nie może być zabroniona. W trakcie spotkania zwróciliśmy uwagę na uciążliwość takiej działalności, zwłaszcza w okresach wysokich temperatur i niewielkiego wiatru. Ze strony Pana Wadzickiego uzyskaliśmy zapewnienie, że zwróci się do strony niemieckiej o prowadzenie prac przy korzystniejszych warunkach pogodowych. Prace prowadzone będą do chwili całkowitej likwidacji silosu, a kolejny w tym miejscu już nie powstanie. Uciążliwości wynikają głównie z wydłużonego okresu składowania oraz technologii zasilania instalacji, która wymaga dowożenia odpowiedniej frakcji w odpowiednim terminie. Podobny silos od strony Wilki został już zlikwidowany. Stosowanie nawozów płynnych na polu w związku z interwencją burmistrza było przedmiotem sprawdzenia przez Inspekcję Ochrony Środowiska już w roku 2011, nie stwierdziła ona żadnych nieprawidłowości.
12. W dniu 27.08 spotkałem się z Zastępcą Dyrektora DSDiK we Wrocławiu w sprawie przewidywanego terminu zakończenia remontu drogi 355. W związku z poważnym ograniczeniem środków na remonty dróg wojewódzkich termin ten będzie mógł być określony najwcześniej w roku przyszłym.
13. Pozostały czas przeznaczony był na bieżącą pracę urzędu, w tym przede wszystkim przygotowanie wniosków na pozyskanie środków na likwidację i zapobieganie skutkom powodzi, a także remont samochodu OSP Zawidów.

4. Informacja z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Zawidów oraz planu finansowego Ośrodka Kultury w Zawidowie za I półrocze 2012 roku.

Przewodniczący Rady A. Pilarski odczytał uchwałę nr I/204/2012 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 08.08.2012 r. w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2012 r. Opinia jest pozytywna.

Pytań nie zadano.

5. Informacja o efektach przynależności miasta Zawidów do stowarzyszeń, związków i innych organizacji.

Przewodniczący A. Pilarski przypomniał, iż temat został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Pytań nie zadano.

6. *Informacja nt. gospodarki wodno-ściekowej w mieście Zawidów oraz stanu technicznego Oczyszczalni ścieków, Zakładu Uzdatniania Wody oraz sieci wodno-kanalizacyjnej.*

Przewodniczący A. Pilarski przypomniał, iż temat został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Miejskiej.
Pytań nie zadano.

7. *Podjęcie uchwał w sprawie:*

a) *wprowadzenia zmian w budżecie miasta Zawidowa na rok 2012,*

Przewodniczący A. Pilarski przypomniał, iż temat został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady A. Pilarski poprosił o stanowiska Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu i Finansów – głosowanie indywidualne.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu – za przyjęciem.

Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – za przyjęciem.

Wobec braku pytań Przewodniczący A. Pilarski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała nr XXVIII/123/2012 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie miasta Zawidowa na rok 2012.

Rada Miejska w obecności 11 radnych, w głosowaniu:/za-11, przeciw-0, wstrzymujących się -0/ - podjęła uchwałę nr XXVIII/123/2012, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

b) *wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 11 lat*

Radny Grzegorz Drabko zauważył, iż można znaleźć innego nabywcę, tym samym uzyskać środki do budżetu, ponieważ wydzierżawienie terenu na okres 11 lat jest nieopłacalne.

Burmistrz Miasta Robert Łężny odpowiedział, że można podejść do próby sprzedania terenu, lecz nie wiadomo z jakim skutkiem.

Sekretarz Miasta Marcin Rogacki przekazał, iż w umowie będzie zawarty zapis, iż gmina może w każdej chwili wypowiedzieć umowę z okresem 3 miesięcznym.

Radna Teresa Brud zadała pytanie, czy gmina posiada na sprzedaż działki pod budownictwo mieszkaniowe.

Burmistrz R. Łężny odpowiedział, że gmina posiada na chwilę obecną jedną działkę.

Wobec braku pytań Przewodniczący A. Pilarski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała nr XXVIII/124/2012 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 11 lat.

Rada Miejska w obecności 11 radnych, w głosowaniu:/za-4, przeciw-3, wstrzymujących się -4/ - podjęła uchwałę nr XXVIII/124/2012, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

c) zamiany nieruchomości,

Przewodniczący A. Pilarski przypomniał, iż temat został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Radny Adam Żuk zadał pytanie, czy jest to drugie podejście do zamiany nieruchomości. Burmistrz R. Łężny odpowiedział, iż poprzednia zamiana nieruchomości nie doszła do skutku.

Przewodniczący Rady A. Pilarski poprosił o stanowiska Komisji do projektu uchwały.

Komisja Budżetu i Finansów – głosowanie indywidualne.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu – za przyjęciem.

Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – za przyjęciem.

Wobec braku pytań Przewodniczący A. Pilarski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała nr XXVIII/125/2012 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie: zamiany nieruchomości.

Rada Miejska w obecności 11 radnych, w głosowaniu:/za-11, przeciw-0, wstrzymujących się -0/ - podjęła uchwałę nr XXVIII/125/2012, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

d) zmiany uchwały Nr XXVI/123/2008 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 30 sierpnia 2008 r. w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2008-2012.

Radny Adam Żuk wniósł poprawkę do projektu uchwały, a mianowicie w § 1 projektu uchwały jako pkt. 37 wpisać „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy ulicy Zgorzeleckiej i Marii Curie – Skłodowskiej w Zawidowie.

Przewodniczący Rady A. Pilarski poddał pod głosowanie poprawkę zgłoszoną przez radnego Adama Żuka.

Rada Miejska w obecności 11 radnych, w głosowaniu:/za-11, przeciw-0, wstrzymujących się -0/ - przyjęła ww. poprawkę.

Wobec braku pytań Przewodniczący A. Pilarski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Uchwała nr XXVIII/126/2012 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr XXVI/123/2008 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 30 sierpnia 2008 r. w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2008-2012.

Rada Miejska w obecności 11 radnych, w głosowaniu:/za-11, przeciw-0, wstrzymujących się -0/ - podjęła uchwałę nr XXVIII/126/2012, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

8. Zapytania, wnioski i interpelacje.

Radna Teresa Brud zadała pytanie, do kogo należy utrzymanie chodnika położonego od ulicy Zgorzeleckiej w stronę Ksawerowa.

Sekretarz Miasta M. Rogacki odpowiedział, iż zajmuje się tym Dolnośląska Służba Dróg i Kolei.

Burmistrz R. Łężny przekazał, iż Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Zawidowie zajmie się uporządkowaniem tego terenu.

Przewodniczący A. Pilarski oznajmił, iż na terenie miasta jest zbyt mało pojemników na odpady segregowane, gdyż pod pojemnikami na plastiki panuje nieporządek.

Burmistrz R. Łężny odpowiedział, iż Prezes PUK-u wytypował osobę, która zajmuje się porządkowaniem tych pojemników i z tego co się orientuje, to odpady się mieszczą.

Problem jest tego typu, że mieszkańcy pozostawiają pod pojemnikami odpady takie jak stare telewizory, czy meble.

Radny Adam Żuk zwrócił uwagę, iż należałoby zwrócić uwagę na chodnik przy byłym hotelu pracowniczym na ulicy Kopernika, ponieważ w porze deszczowej nie ma tam możliwości przejścia, gdyż powstaje bardzo duża kałuża.

Radna Elżbieta Sontowska poprosiła Burmistrza o wyjaśnienie pisma w sprawie remontu na ulicy Dworcowej.

Burmistrz Miasta R. Łężny odpowiedział, że osoba przeprowadzająca prace na ulicy Dworcowej posiadała wszystkie potrzebne pozwolenia i uiściła wszystkie opłaty z tym związane. Na chwilę obecną usunięta wcześniej kostka jest położona na swoim miejscu i sprawa jest nieaktualna.

Radna T. Brud zadała pytanie, czy w budżecie są dostępne jeszcze środki na wycięcie spróchniałych drzew.

Skarbnik K. Bilmon odpowiedziała, że tak.

Radna T. Brud zadała pytanie, czy PUK mógłby zająć się spróchniałym drzewem w alei przy cmentarzu.

Burmistrz R. Łężny odpowiedział, iż zajmie się tą sprawą.

Radna T. Brud zadała pytanie, na jakim etapie jest remont ulicy Lubańskiej.

Burmistrz R. Łężny odpowiedział, iż szczegóły będą znane w dniu jutrzejszym.

Przewodniczący A. Pilarski przekazał, iż uważa, że należałoby wystąpić do wydziału kontroli i nadzoru w sprawie przedstawienia opinii o konieczności powołania zastępcy burmistrza.

9. Sprawy różne.

Przewodniczący Rady A. Pilarski poprosił, aby Urząd wystąpił do Kierownika Posterunku Policji w Zawidowie o wzmożenie kontroli na terenie miasta w porach wieczornych, ponieważ można zauważyć pojazdy osobowe, jak i motocykle, które poruszają się z nadmierną prędkością.

Przewodniczący Rady A. Pilarski poprosił, aby Dyrektor Ośrodka Kultury przedstawił ofertę działalności Ośrodka, gdyż mieszkańcy w ogóle nie są zorientowani w temacie.

Radna T. Brud przekazała głos mieszkańcowi miasta Zawidowa, który jest gościem na sesji.

Pan Mariusz Drożdż przekazał, iż chciał się wypowiedzieć w temacie znanym zarówno radnym jak i Burmistrzowi. Chodzi o uporzeczywy smród, który wydobywa się z pól pana K. Wadzickiego.

Pan M. Drożdż poprosił o zajęcie się tą sprawą na poważnie.

Burmistrz R. Łężny odpowiedział, iż podejście do sprawy jest przez cały czas poważne, a jedynym sposobem na pozbycie się tego problemu jest wywiezienie składowanego na polach nawozu. Inspekcja Ochrony Środowiska nie znajduje sposobów na pozbycie się tego problemu.

Przewodniczący A. Pilarski oznajmił, iż wpłynęło pismo mieszkańców z prośbą o zajęcie się sprawą. Zarówno Urząd jak i Rada Miejska podjęła temat.

Burmistrz Miasta R. Łężny przekazał, iż inspekcja ochrony środowiska przeprowadziła kontrolę, podczas której nie spotkano się z jakimikolwiek naruszeniami.

Radny Grzegorz Drabko zadał pytania, czy w Zespole Szkół lekcje od 4 września będą mogły odbywać się w obiektach sportowych, jaka jest liczba dzieci, które będą uczęszczały na świetlicę, czy szkoła uczestniczyła w programie „owoce dla uczniów klas I-III”.

Dyrektor Zespołu Szkół w Zawidowie pani Mariola Żurawińska odpowiedziała, że wszyscy uczniowie Zespołu Szkół będą miały możliwość korzystania z obiektów sportowych.

Jeśli chodzi o program, to szkoła przystąpiła do programu „Mleko dla uczniów” i obejmuje klasy I-VI.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Rady Miejskiej A. Pilarski o godzinie 17.30 zamknął sesję.

Protokołowała:

Izabela Matuszczyk

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Pilarski