

Protokół
z posiedzenia komisji wspólnych Rady Miejskiej w Zawidowie
odbytego w dniu 31 maja 2010r. w sali konferencyjnej
Urzędu Miejskiego w Zawidowie

Posiedzenie Komisji rozpoczęło o godz. 15.30. Posiedzeniu przewodniczył pan Marian Gorgolik – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów.

Udział w posiedzeniu wzięli radni oraz zaproszeni goście - listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

1. *Przyjęcie protokołu z obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej z dnia 30 kwietnia 2010r.*
2. *Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Zawidowie.*
3. *Omówienie stanu bezpieczeństwa w mieście-wystąpienie Kierownika Posterunku Policji w Zawidowie.*
4. *Podjęcie uchwał w sprawie:*
 - a) *wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Zawidowa na rok 2010,*
 - b) *przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości na lata 2010-2018,*
 - c) *zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości na lata 2010-2018,*
5. *Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.*
6. *Odpowiedzi na złożone interpelacje oraz zgłoszone wnioski i zapytania.*

4. *Podjęcie uchwał w sprawie:*
 - d) *wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Zawidowa na rok 2010,*

Skarbnik Miasta Kazimiera Bilmon poinformowała, że zmiany dotyczące planowanych wydatków w budżecie Miasta w roku 2010 wynikają z zastosowania się do wymogów nowego rozporządzenia Ministra Finansów z 2 marca 2010r, w sprawie nowej kwalifikacji dochodów i wydatków. Dochody i wydatki, które do tej pory były jako środki wewnętrzne pochodzące ze źródeł zagranicznych czy innych funduszy były transmitowane z końcówką 8, natomiast teraz zmieni się to na końcówkę 7.

Budżet państwa i wojewody rozliczył się z gminą w zakresie dochodów z tytułu innych źródeł. Konkretnie chodziło o planowane dochody z tytułu zadań zleconych za rok 2009. Wprowadzono korektę po roku bieżącym, ponieważ od stycznia 2010 nie ma już opłat wnoszonych za dowody osobiste, więc to co zostało rozliczone poszło na korektę.

- e) *przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości na lata 2010-2018,*

Kierownik Referatu Funduszy Pomocowych, Kontroli i Oświaty Monika Grabowska-Stachowicz poinformowała, iż przekazała radnym pismo dotyczące zmian w Planie Odnowy Miejscowości. Po raz kolejny trzeba wprowadzić zmiany, gdyż muszą zostać dostosowane do

wymogów Urzędu Marszałkowskiego. Lokalna grupa działania „Partnerstwo Izerskie” występowała do Urzędu Marszałkowskiego z apelem, aby nie zmieniać zasad w trakcie trwania lecz Urząd powołuje się na rozporządzenie, które wyszło 1 kwietnia 2010r. Ministra Rozwoju Regionalnego, który wprowadza zmiany odnośnie nowych planów odnowy miejscowości, jeśli będą składane wnioski na przestrzeni maja i czerwca. Dodatkowo do Urzędu Marszałkowskiego zostały wysłane dodatkowe wytyczne przy sprawdzaniu wniosków, które poszły w styczniu i w marcu.

Urząd Miasta w Zawidowie nie otrzymał jeszcze uwag z Urzędu Marszałkowskiego, ale na ostatnim spotkaniu pojawiła się informacja, że jeżeli plany są robione na 8 lat, to od daty uchwalenia tego planu musi minąć ośmioletni okres. Jeśli na dzień dzisiejszy jest możliwość przedłużenia daty końcowej warto byłoby zmienić to, aby nie było później problemu.

Zmiany dotyczą tylko i wyłącznie zmiany daty z marca 2010-2016 na maj 2010-2018.

Radna Gabriela Micińska zapytała, jaki jest koszt związany ze zmianą planu.

Pani Monika Grabowska-Stachowicz odpowiedziała, że żaden, ponieważ jest to wewnętrzny termin obowiązywania dokumentu.

Radna Teresa Brud zapytała, czy plan będzie gdzieś wysyłany.

Pani Monika Grabowska-Stachowicz wyjaśniła, że będzie wysyłany tylko do Urzędu Marszałkowskiego z wnioskiem. Plan był uchwalony w 2008r. i niektóre dane zawarte w planie mogą się zmieniać.

Radna T. Brud zadała pytanie, czy można coś zmienić w planie.

Pani Monika Grabowska-Stachowicz odpowiedziała, że można spotkać się i omówić wszystkie zmiany.

Radny Andrzej Pilarski zauważył, że każdy pamięta jak Plan Odnowy Miejscowości się tworzył i od początku miał się „nijak” do potrzeb inwestycyjnych Miasta. Radny oznajmił, że ten dokument wymaga wielu zmian.

Burmistrz Miasta Zawidowa Józef Sontowski oznajmił, iż ryzykiem nie jest zakładanie, że każdy może założyć firmę i ją poprowadzić, lecz nie przypuszcza aby ktokolwiek chciał prowadzić firmę co do której miałby wątpliwości czy aby na pewno na niej zarobi.

Miasto znalazło się w takiej sytuacji, że posiada spółkę której działalność nie służy w pełni miastu, a i finansowo jest wątpliwa. Nie chodzi o likwidację spółki, a o jej reorganizację daleko idącą i o to aby służyła gminie.

Spółka została powołana zgodnie ze statutem do realizacji zadań własnych gminy. W tym celu wyposażona została w środki trwale, zarząd oraz administrację. Zajmuje się do chwili obecnej wszystkim, co ma służyć mieszkańcom np. zaopatrzenie w wodę, oczyszczeniu ścieków, utrzymanie porządku na ulicach i po za mini, wywożenie odpadów stałych i

ciekłych, utrzymanie cmentarza, remonty ulic i chodników oraz innych zadań zleczanych na bieżąco przez gminę, czy inne podmioty.

Rozmiar przedsiębiorstwa stosowany do skali gminy początkowo wydawał się duży, dzisiaj co raz bardziej wydaje się, że rynek ograniczony do Miasta nie pozwala na utrzymanie spółki w tym rozmiarze.

Pierwsze zostały ograniczone usługi cmentarne, przejęte w całości przez podmiot prywatny. Kolejnie ograniczono usługi związane z wywozem nieczystości stałych, głównie w związku z uwarunkowaniami zewnętrznymi. Spółka samodzielnie nie może być operatorem składowiska i w momencie zakończenia działalności przez Sulików, zmuszona została do korzystania ze składowisk zewnętrznych, co w dłuższym okresie okazało się rozwiązaniem przynoszącym straty. Prowadzenie działalności po wykorzystaniu samochodu specjalnego raz w tygodniu i dołożenie do tego kosztów zarządu, musiało się skończyć likwidacją działalności polegającej na wykonywaniu usług innym podmiotom. Stosowanie zaniżonych cen, o czym świadczy wynik z tej działalności, powoduje narastanie strat skutkujących decyzją o zaprzestaniu świadczenia usług, przy okazji stworzymy lepsze warunki prywatnym przedsiębiorstwom, działającym na terenie gminy.

Burmistrz wyjaśnił, że ograniczeniu uległy w międzyczasie zadania gminy związane z utrzymaniem zasobów mieszkaniowych, remontów i rozliczeń za media. Koszty inwestycji ponoszone są przez gminę np w budowie sieci oczyszczalni, wymiana sieci (ul. Cicha, Wesoła, Budowlanych) po uzyskaniu pieniędzy z gminy, zakup piaskarki i adaptacja samochodu również po uzyskaniu pieniędzy z gminy, nie zaś z zysków własnych.

Brak zabezpieczenia własnego spółki uniemożliwia występowanie o środki zewnętrzne. Koszt zarządzania spółką wynosi rocznie około 340.000 zł, co stanowi około 20% całość kosztów spółki. Po przejęciu zadań przez Urząd Miejski szacowane jest, że koszt ten nie powinien przekroczyć 100.000 zł. Większość zadań będzie mogła być wykonywana przez osoby obecnie zatrudnione w Urzędzie. Pozostaje zatrudnienie jednej osoby odpowiedzialnej za księgowość wydzielonego i jednej osoby monitorującej ruch sieci.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że jeśli chodzi o zwolnienia to odbędzie się to w ramach niezbędnej konieczności. Budżet gminy zwiększy się o około 1.800.000 zł, co spowoduje zmniejszenie wskaźnika zadłużenia gminy, a co za tym idzie, zwiększenie możliwości inwestycyjnych gminy. Przy tych inwestycjach będzie możliwe odliczenie podatku VAT.

Burmistrz wyjaśnił, że wszystko jest prawnie dopuszczalne i jeśli Rada będzie miała życzenie zapoznania się z tym ze strony praktycznej, to na sesje zostanie zaproszony Burmistrz Świeradowa Zdroju Roland Marciniak, który zastosował ta metodę.

Spółka w przygotowanym projekcie planowała wzrost taryf za wodę o około 29% i ścieków około 9%, w dalszym ciągu nie uwzględniając inwestycji w infrastrukturze. Ustalenie ceny wody i ścieków uwzględnia amortyzację, podatek od nieruchomości, wynagrodzenie zarządu i administracji. Ustalenie cen przez Urząd umożliwi wprowadzenie w to miejsce środków na modernizację sieci, tak aby zmiany cen nie były gwałtowne.

Na dzień dzisiejszy, bez zmian cen obowiązujących można przeznaczyć około 350.000 zł na inwestycję. Po za tym realizacja tego projektu ułatwi obieg informacji, odpadną także zamówienia publiczne. Brak konieczności stosowania prawa zamówień publicznych i regulaminu udzielania zamówień ułatwi także to, że prace będą wykonywane według kosztów rzeczywistych, a nie według wyliczeń roboczo i motogodzin. Ponadto gmina miałaby lepszą możliwość realizacji prac porządkowych przy wykorzystaniu pracowników społeczno-użytecznych i jasno określone zadania kierowane przez jedną osobę. Nastąpiłaby całkowita rezygnacja z wywozu odpadów, które według informacji zarządu przynosiły ciągłe straty.

W ten sposób także zakończyłby się spór w sprawie wykonywania prac koniecznych z punktu widzenia gminy, a określanych przez spółkę jako doprane dodatkowe z żądaniem wynagrodzenia. W chwili obecnej rozwój spółki jest dość ograniczony przez niemożność pozyskiwania nowych zleceń z zewnątrz.

Po zakupie środków trwałych i przekazaniu ich do spółki, gmina płaci za ich użytkowanie, jak innym podmiotom zewnętrznym bez nadziei na zakup nowych środków przez spółkę. Zgodnie z prawem użycie sprzętu będącego w bezpłatnym użytkowaniu jest również podstawą do żądania zapłaty przez spółkę. Dałoby to zmiany kosztów działania (np. oczyszczanie ulic i akcja „Zima”), gdzie obecny koszt wynosi 151.000 zł, a bez kosztów zarządzania wynosiłoby 111.000 zł.

Dodatkowo przy rozliczaniu prac związanych np. z akcją „Zima” skończyłby się spory związane z różnicą pomiędzy wynagrodzeniem, a pracą związaną z warunkami atmosferycznymi.

Burmistrz Miasta oznajmił, iż przejęcie zadań spółki przez Urząd spowoduje, że będzie taniej, łatwiej i skuteczniej.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący M. Gorgolik o godzinie 18.30 zamknął posiedzenie Komisji wspólnych Rady Miejskiej Zawidowie.

Protokołowała:

Izabela Matuszczyk

Przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów

Marian Gorgolik

