



BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Zawidów

Ip.	Nr ewid. działki	Pow. w m.kw.	Nr KW	Opis nieruchomości	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza gruntu netto	Forma zbycia	
								Wadium	gruntu
1.	170/25	765	15603	Nieruchomość sądzalozowana przy ul.Skłodowskiej -	1388,80 zł.	Oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta -MU tereny zabudowy mieszanej mieszkaniowa- usługowej	18 700 zł.	akt notarialny	na własność
2.	170/26	788	15603	Teren uzbrojony w wodociąg i kanalizację.	1388,80 zł.		18 500 zł.		
3.	170/ 27	789	15603		1388,80 zł.		18 500 zł.		
4.	170/28	792	15603		1388,80 zł.		18 000 zł.		

WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:

- przetarg odbędzie się dnia **24 września 2008 r. o godz. 13:30** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr 1,
- wadium w kwocie **1200,00** zł (słownie : jeden tysiąc dwieście złotych) należy wpłacić najpóźniej do dn. 20 września b.r. roku na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie Nr **69 8392 0004 0010 1912 2000 0040** ,
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 %.
- przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
- wypracone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości.
- w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
- Nabywca ponosi koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 1388,80 zł, oraz koszty notarialne i sądowe.
- Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
- do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT od towarów i usług (Dz.U. z 2004r. Nr 54poz.55 z póź.zm.).
- nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- okazanie granic działki jest na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

- Szczegółowych informacji udziela inspektor ds. mienia komunalnego p. Janina Macutkiewicz pok. nr 3.

tel. kontaktowy **075 77 88 282 w 106.**

- **Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.**

Z up. BURMISTRZA

Robert Szary
7-08 BURMISTRZA

Zawidów, dn. 20 sierpnia 2008 r.