



**BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA
OGŁASZA
I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Zawidów

lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m.kw.	Nr KW	Opis nieruchomości	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestriszennego Miasta – MN 4-fereny Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Cena wywoławcza gruntu netto	Wadium	Forma zbycia		
									gruntu		
1.	902/1	935	15603	Nieruchomości usytuowane są w okolicy ul. Skłodowskiej i ul.Cz. Mitosza	1401,00 zł.	Oznaczenie w planie zagospodarowania przestriszennego Miasta – MN 4-fereny Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	29 500 zł.	1200 zł.	Akt notarialny	na własność	
2.	902/3	1304	15603		1401,00 zł.		39 100 zł.	1200 zł.			
3.	902/4	988	15603		1401,00 zł.		30 500 zł.	1200 zł.			
4.	902/5	890	15603		1401,00 zł.		26 200 zł.	1200 zł.			

WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:

- przetarg odbędzie się dnia **28 kwietnia 2010r. o godz. 14:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr **1**,
- wadium w kwocie **1200,00 zł** (słownie : jeden tysiąc dwieście złotych) należy wpłacić najpóźniej do dn. 25 kwietnia 2010r. na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie Nr **69 8392 0004 0010 1912 2000 0040** ,
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 %.
- przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
- wpłacone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości.
- w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
- Nabywca ponosi koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 1401 zł, oraz koszty notarialne i sądowe,
- Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
- do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT od towarów i usług w stawce 22 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r. Nr 54poz.55 z póź.zm.)
- nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym,
- okazanie granic działki jest na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

- Szczegółowych informacji udziela Urząd Miejski Zawidów - pok. nr 3 parter

tel. kontaktowy **075 77 88 282 w 106.**

- Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Zawidów, dn. 06 kwietnia 2010 r.

Z-ca BURMISTRZA

Robert Leżny