



BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA
OGŁASZA
I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Zawidów

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m.kw.	Nr KW	Opis nieruchomości	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta – MN2 - tereny Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej..	Cena wywoławcza	Wadium	Forma zbycia	
										gruntu
1.	583/1	276	15603	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, przy ul. Jana Pawła II nr 7 Zgodnie z zaleceniami Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków budynek podlega remontowi kapitalnemu.	3769,00 zł.		84 200	5 000	Akt notarialny	na własność

WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:

- przetarg odbędzie się dnia **08 listopada 2012 r. o godz. 12:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr 1, w wadium w kwocie **5000,00 zł** (słownie ; pięć tysięcy złotych) należy wpłacić najpóźniej do dn. 02 listopada b.r. na konto Urzędu Miejskiego w ZawidowiePKO BP SA Oddział w Bolesławcu Nr 17102021370000930201155696.
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 %.
- przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
- wpłacone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości.
- w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
- Nabywca ponosi koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 3769,00 zł, oraz koszty notarialne i sądowe.
- Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
- nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym,
- okazanie granic jest na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

- Blizsze informacje udziela : Urząd Miasta Zawidów, Plac Zwycięstwa 21/22

tel. kontaktowy **075 77 88 360 w 106.**

- Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

BURMISTRZ
Robert Leżny