

**BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA
OGŁASZA
I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Zawidów

lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestronnego Miasta - MN 4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Cena wywoławcza gruntu netto	Wadium	Forma zbycia	
									Akt notarialny	na własność gruntu
1.	912/5 AM-2	957	15603	Nieruchomość usytuowana jest przy ul. Sienkiewicza w pobliżu ul. Mickiewicza.	548,00zł.	Oznaczenie w planie zagospodarowania przestronnego Miasta - MN 4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	26 800 zł.	3 000 zł.	Akt notarialny	na własność gruntu

WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:

- przetarg odbędzie się dnia **24 lutego 2012 r. o godz. 13:15** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr 1,
- wadium w kwocie **3000,00 zł** (słownie ; trzy tysiące złotych) należy wpłacić najpóźniej do dn. 21 lutego 2012r. na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie Nr **17102021370000930201155696 Oddział Bolesławiec PKO BP SA.**
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 %.
- przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
- wpłacone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości.
- w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
- Nabywca ponosi koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 548,00 zł, oraz koszty notarialne i sądowe.
- Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
- do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT od towarów i usług w stawce 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r. Nr 54poz.55 z póź.zm.),
- nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym,
- okazanie granic działki jest na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

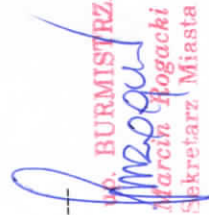
- Szczegółowych informacji udziela Urząd Miejski pok. nr 3 -parter

tel. kontaktowy **075 77 88 282 w 106.**

- Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Zawidów, dn. 01.02.2012 r.

Z. W. BURMISTRZA


Marcin Bogacki
Sekretarz Miasta