



BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Zawidów

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m.kw.	Nr KW	Opis nieruchomości	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza	Wadium	Forma zbycia	
									gruntu	
1.	319/20	124 Udział 26 %	15603	Działka zlokalizowana przy ul. Szerokiej nr 8/2 zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym. Na parterze znajduje się lokal użytkowy.	670,81 zł.	Oznaczenie w planie zagospodarowania przestrisznego Miasta – MU1 - tereny zabudowy mieszanej- mieszkaniowej i usługowej.	8 800,00	2 000	Akt notarialny	w użytkowanie wieczyste

WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:

- przetarg odbędzie się dnia **29 kwietnia 2011 r. o godz. 12: 30** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr 1,
- wadium w kwocie **2000 ,00** zł (słownie ; dwa tysiące złotych) należy wpłacić najpóźniej do dn. 26 kwietnia b.r. roku na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie PKO BP SA Oddział w Bolesławcu nr 32 1020 2137 0000 9102 0115 5621
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 %.
- przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
- wpłacone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości.
- w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
- Nabywca ponosi koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 3769,00 zł, oraz koszty notarialne i sądowe,
- Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
- nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym,
- okazanie granic jest na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

- Blizsze informacje udziela : Urząd Miasta Zawidów, Plac Zwycięstwa 21/22

tel. kontaktowy **075 77 88 360 w 106.**

- Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Zawidów, dn.2011-04-01

BURMISTRZ
Józef Sontowski