



**BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA
OGŁASZA
II PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Zawidów

lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m.kw.	Nr KW	Opis nieruchomości	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza	Wadium	Forma zbycia	
										gruntu
1.	583/1	276	15603	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, przy ul. Jana Pawła II nr 7 Budynek podlega rozbiórce lub remontowi kapitałnemu.	3769,00 zł.	Oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta – MN2 - tereny Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej..	42 100	3 000	Akt notarialny	na własność

WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:

- przetarg odbędzie się dnia **29 kwietnia 2011 r. o godz. 12:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr 1,
- wadium w kwocie **3000,00 zł** (słownie : trzy tysiące złotych) należy wpłacić najpóźniej do dn. 26 kwietnia b.r. roku na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie PKO BP SA Oddział w Bolestawcu nr 32 1020 2137 0000 9102 01 15 5621
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 %.
- przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
- wpłacone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wypłaty wadium i dowód tożsamości.
- w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
- Nabywca ponosi koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 3769,00 zł, oraz koszty notarialne i sądowe,
- Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
- nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym,
- okazanie granic jest na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

- Blizsze informacje udziela : Urząd Miasta Zawidów, Plac Zwycięstwa 21/22

tel. kontaktowy **075 77 88 360 w 106.**

- Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Zawidów, dn.2011-04-01

Z UP BURMISTRZA
Robert Fejdy
Z-CP BURMISTRZA