



BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Zawidów

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m.kw.	Nr KW	Opis nieruchomości	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza	Wadium	Forma zbycia	
										gruntu
1.	521/1	167	15603	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, przy ul. Lubelskiej 1 L.okal mieszkalny nr 1 zlokalizowany na parterze budynku o pow. 19,6 m ² (pokój -10,7m ² i kuchnia 8,9 m ²) wraz z piwnicą o pow. 2,9m ²	629,81zł.	Oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta – MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej..	14 600,00	1000,00	akt notarialny	w użytkowanie wieczyste (25 ceny wywoławczej)

WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:

- przetarg odbędzie się dnia **24 września 2014 r. o godz. 12:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr 1,
- wadium w kwocie **1000,00 zł** (słownie ; jeden tysiąc złotych) należy wpłacić najpóźniej do dn. 19 września b.r. na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie PKO BP SA Oddział w Bolesławcu Nr 17102021370000930201155696.
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 %.
- przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
- wpłacone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości.
- w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
- Nabywca ponosi koszty z tytułu przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 629,81 zł, oraz koszty notarialne i sądowe.
- Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
- nabywca przyjmuje nieruchomości w stanie istniejącym,
- okazanie granic jest na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

- Bliższe informacje udziela : Urząd Miasta Zawidów, Plac Zwycięstwa 21/22

tel. kontaktowy **075 77 88 360 w 106.**

- **Zastrzegam się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.**

Zawidów, dn. 2014-08-25

BURMISTRZ
Robert Łęźny