

ZAPYTANIE OFERTOWE

Burmistrz Miasta Zawidów zaprasza do składania ofert cenowych na zadanie pn.:

Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na terenie miasta i gminy Zawidów

I. Zamawiający

Nazwa Zamawiającego:	Gmina Miejska Zawidów
REGON:	230821575
NIP:	615-18-06-715
Miejscowość	59-970 Zawidów
Adres:	Plac Zwycięstwa 21/22
Strona internetowa:	http://bip.zawidow.eu/
Godziny urzędowania	w poniedziałki w godzinach 8.⁰⁰ – 16.¹⁵ od wtorku do czwartku, 7.⁰⁰ - 15.¹⁵ w piątki w godzinach 7.⁰⁰ - 14.⁰⁰

II. Postanowienia ogólne.

Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843). Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O dokonanych zmianach Zamawiający poinformuje na stronie internetowej, na której zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

I. Przedmiot zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia są „Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na terenie miasta i gminy Zawidów” obejmujące następujący zakres rzeczowy:

a) **Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych przy użyciu remonterów typu Patcher** polegające na wypełnieniu ubytków nawierzchni masą mineralno-asfaltową na gorąco, techniką sprysku lepiszczem i posypania grysem.

Jednostką obmiaru jest 1m². Szacunkowa ilość: 300m² powierzchni do remontu.

b) **Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych przy użyciu masy mineralnoasfaltowej drobnoziarnistej przy wycięciu lub wyfrezowaniu uszkodzonej nawierzchni** przy głębokości średnio 5cm i oczyszczeniu mechanicznym lub ręcznym miejsca przewidywanej naprawy (ubytku) obejmujące usunięcie luźnych okruszków nawierzchni i wody, dokładne oczyszczenie dna i krawędzi uszkodzonego miejsca z wszelkiego rodzaju grysu, żwiru, piasku i pyłu itp. oraz posmarowaniu emulsją bitumiczną krawędzi remontowanych nawierzchni. W/w remonty obejmują także uzupełnienie ubytków podbudowy tłuczniem kamiennym zagęszczanym mechanicznie grubości do 15cm

Jednostką obmiaru jest 1m². Szacunkowa ilość: 500m² powierzchni do remontu przy wycinaniu krawędzi, w tym ok. 10 m³ uzupełnienie ubytków podbudowy oraz 50m² powierzchni do remontu bez wycinania krawędzi.

2) W przypadku gdy ubytek znajduje się w sąsiedztwie urządzeń kanalizacyjnych, tj. włączów studni kanalizacji sanitarnej lub deszczowej oraz krutek ściekowych należy wyregulować je do wysokości umożliwiającej spływ wody deszczowej,

3) Technologie usuwania uszkodzeń nawierzchni i materiały użyte do tego celu powinny być dostosowane do rodzaju i wielkości uszkodzenia.

4) Do remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznych należy stosować materiały odpowiadające poniższym normom:

PN-B-11112:1996	Kruszywa mineralne. Kruszywa łamane do nawierzchni drogowych
BN-77/6771-02	Masy asfaltowe. Asfaltowe emulsje kationowe

Do remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznych należy stosować kationowe emulsje asfaltowe niemodyfikowane szybko rozpadowe klasy K1-50, K1-60, K1-65, K1-70 odpowiadające wymaganiom podanym w EmA-99 [3]. Przy remoncie cząstkowym nawierzchni obciążonych ruchem większym od średniego należy stosować kationowe emulsje asfaltowe modyfikowane szybko rozpadowe klasy K1-65 MP, K1-70 MP wg EmA-99 [3].

Można stosować tylko emulsje asfaltowe posiadające aprobatę techniczną, wydaną przez uprawnioną jednostkę.

Materiały wykorzystywane do remontu powinny być transportowane zgodnie z zaleceniami producentów tych materiałów.

Ponadto, przed ułożeniem masy Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego oznakowania znakami i elementami bezpieczeństwa miejsc przygotowanych do uzupełnienia ubytku celem ich zabezpieczenia.

2) Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32) ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r., (Dz. U. 2019r. poz. 701) oraz ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001r. (Dz. U. z 2019r. poz.1396). Wykonawca w terminie wskazanym w umowie przedstawi Zamawiającemu potwierdzenie zagospodarowania odpadów zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami

II. Przedmiot zamówienia wg wspólnego słownika zamówień

Wspólny słownik zamówień (CPV):

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg,

Powyższe zakres robót będzie realizowane w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz posiadanych środków finansowych przewidzianych na realizację remontów dróg asfaltowych w budżecie gminy na 2020 rok.

III. Wymagania stawiane Wykonawcy

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnym do wykonania zamówienia, a w szczególności **Zamawiający wymaga, aby co najmniej jedna osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadała odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika robót w budownictwie – z zakresu robót drogowych. Zamawiający dopuszcza także odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, w zakresie którego właściwy organ wydaje decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220)**

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

V. Termin realizacji zadania:

Zadanie należy wykonać do 31.12.2020r. Remonty realizowane będą sukcesywnie przez cały okres objęty przedmiotem zamówienia. Zakres prac zostanie określony i wskazany Wykonawcy bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót.

Wykonawca przystąpi do wykonywania robót nie później niż w ciągu 2 tygodni od otrzymania pisemnego zlecenia z zakresem robót oraz wykona zleczone prace nie później niż w ciągu 4 tygodni od przystąpienia do wykonywania robót.

VI. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający nie dopuszcza złożenie ofert częściowych.

Wykonawca podaje w ofercie jedną cenę za całość zamówienia.

Cena ofertowa powinna obejmować wynagrodzenie za 1 m² wykonanego remontu.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez zamawiającego np.: zgodne z przepisami oznakowanie robót, ubezpieczeniem, dojazd do miejsca robót i powrotu, jak również wszelkie inne koszty niezbędne do poniesienia przy realizacji robót, objętych przedmiotem zamówienia. W przypadku robót rozbiórkowych w cenę należy również w kalkulować przewiezienie materiału, pochodzącego z rozbiórki w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie miasta Zawidów.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania) oraz okres realizacji (wykonania) zamówienia

1. Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie za 1m²** za realizację remontu, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z przedmiarem robót, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

3. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

5. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.

6. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ofert rozpatrywanych i nie odrzuconych, wyłącznie na podstawie jedyne go kryterium – ceny,

7. Dla porównania ofert przyjęte zostanie:

a) Stawka za wykonanie 300 m² remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznych przy użyciu remonterów typu Patcher

b) Stawka za wykonanie remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznych przy użyciu masy mineralnoasfaltowej przy średniej grubości 5 cm

1) 500m² przy wycinaniu krawędzi

2) 50m² bez wycinania krawędzi

3) 10m³ uzupełnianie ubytków podbudowy tłuczniem

Ocena ofert będzie przebiegała następująco:

a) Każdej rozpatrywanej ofercie przyznane będą punkty za cenę oferty wg poniższego wzoru (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku):

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród badanych ofert}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100\%$$

- 1) Oferta winna być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 3) Oferta winna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz, upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty.
- 4) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 5) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

9. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

VII. Sposób porozumiewania się Wykonawców z Zamawiającym.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Ze strony Zamawiającego uprawnionym do udzielania wyjaśnień jest:

- w sprawach formalnych **Anna Traczyk** tel. 75 77 88 282 wew. 114, zps@zawidow.eu

- w sprawach merytorycznych **Irena Zawal** tel. 75 77 88 282 wew. 122, dk@zawidow.eu

VIII. Sposób przygotowania ofert; miejsce i termin ich składania:

Ofertę wraz z niezbędnymi załącznikami należy elektronicznie (na adres zps@zawidow.eu) w terminie: **do dnia 03.04.2020r. w godzinach pracy tut. urzędu.**

IX. Załączniki do zapytania ofertowego

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 3 - Projekt umowy.

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy (nazwa firmy, adres):

.....
.....
tel./fax.....
NIPREGON.....
Nr podstawowego konta W banku.....
e-mail.....

1. W związku z ogłoszonym postępowaniem na udzielenie zamówienia na zadanie pn. **Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na terenie miasta i gminy Zawidów** oferuję/ oferujemy wykonanie zadania za wynagrodzeniem brutto :

a) **Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych przy użyciu remonterów typu Patcher**
.....zł/m²

(słownie.....)

b) **Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych przy użyciu masy mineralnoasfaltowej przy średniej grubości 5 cm**

1) **przy wycinaniu krawędzi** zł/m²

(słownie.....)

2) **bez wycinania krawędzi**zł/m²

(słownie.....)

3) **uzupełnianie ubytków podbudowy tłucznem**..... zł/m³

(słownie.....)

2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego oraz, że cena nie zostanie zmieniona w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

3. Zobowiązujemy się **do przystąpienia do wykonywania robót nie później niż w ciągu 2 tygodni od otrzymania pisemnego zlecenia z zakresem robót oraz wykonania zleconych prace nie później niż w ciągu 4 tygodni od przystąpienia do wykonywania robót.**

4. Przyjmujemy warunki płatności zawarte w projekcie umowy.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz otrzymaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

6. Wykonawca udzielamy Zamawiającemu:

a) **12 miesięcy gwarancji na roboty budowlane,**

b) **12 miesięcy rękojmi na wszystkie wykonane roboty i materiały.**

7. W przypadku udzielenia nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

8. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy :

- siłami własnymi/przy udziale podwykonawców*

Następujące części zamówienia zamierzamy powierzyć Podwykonawcom (*wypełnić jeżeli zamówienie będzie wykonywane przy udziale Podwykonawców*).

.....
.....

Podpisano:

.....
(pieczętka i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

.....
miejsowość , dnia

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczenie o spełnianiu przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,

Wykonawca spełnia warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w szczególności dysponowania co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika robót w budownictwie – z zakresu robót drogowych
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Prawdziwość powyższych danych stwierdzam własnoręcznym podpisem świadomy odpowiedzialności karnej art. 233 § 1 kodeksu karnego.

.....
(pieczętka i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy)

UMOWA Nr 2020

Zawarta w dniu w Zawidowie, pomiędzy:

Gminą Miejską Zawidów

Plac Zwycięstwa 21/22, 59-970 Zawidów

NIP: 615-18-06-715, REGON: 230821575

reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Zawidów Roberta Łężnego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Lidii Niećko

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa następującej treści

§ 1

1. Przedmiotem umowy są **„Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na terenie miasta i gminy Zawidów” obejmujące :**

a) Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych przy użyciu remonterów typu Patcher polegające na wypełnieniu ubytków nawierzchni masą mineralno-asfaltową na gorąco, techniką sprysku lepiszczem i posypania grysem

b) Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych przy użyciu masy mineralno asfaltowej drobnoziarnistej przy wycięciu lub wyfrezowaniu uszkodzonej nawierzchni przy głębokości średnio 5cm i oczyszczeniu mechanicznym lub ręcznym miejsca przewidywanej naprawy (ubytku) obejmujące usunięcie luźnych okruszków nawierzchni i wody, dokładne oczyszczenie dna i krawędzi uszkodzonego miejsca z wszelkiego rodzaju grysu, żwiru, piasku i pyłu itp. oraz posmarowaniu emulsją bitumiczną krawędzi remontowanych nawierzchni. W/w remonty obejmują także uzupełnienie ubytków podbudowy tłuczniem kamiennym zagęszczanym mechanicznie grubości do 15cm

2. Szczegółowy zakres robót został opisany w zaproszeniu do złożenia ofert.

3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy w zakresie opisanym w ust. 1 i 2, z tym zastrzeżeniem, że ilość powierzchni do remontu określona w zaproszeniu do złożenia ofert ma charakter szacunkowy i może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu, w związku z uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego na konkretne wskazanie ze strony Zamawiającego w formie pisemnego wskazania (zlecenia) wskazującego konkretną wartość zwiększenia. Wartość wynagrodzenia z tytułu zwiększenia zakresu prac będzie ustalana na podstawie stawki wynagrodzenia opisanej w ofercie wykonawcy.

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych, z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
- 2) przystąpienie do wykonywania robót nie później niż w ciągu 2 tygodni od otrzymania pisemnego zlecenia z zakresem robót
- 3) wykonanie zleconych robót, o których mowa w ustępie 2 niniejszego paragrafu nie później niż w ciągu 4 tygodni od przystąpienia do wykonywania robót.

- 4) zapewnienie kompetentnego kierownictwa, siły roboczej, należytego sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do wykonania zamówienia,
 - 5) utrzymywanie terenu prowadzonych robót w stanie wolnym od przeszkód,
 - 6) wykonanie na własny koszt niezbędnego zabezpieczenia terenu budowy oraz znaków ostrzegawczych,
 - 7) przestrzeganie bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy,
 - 8) ochrona przed uszkodzeniem wykonanych przez siebie robót oraz materiałów i urządzeń niezbędnych do ich realizacji, aż do momentu odbioru prac,
 - 9) koordynowanie prac wykonywanych przez Podwykonawców,
 - 10) uporządkowanie po zakończeniu robót (przed odbiorem) terenu prowadzonych prac.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe, zgodne z wymogami prawa budowlanego oraz prawa o ruchu drogowym wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa.
 3. Materiały i urządzenia, stosowane przez Wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymagań wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186).
 4. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną oraz dołączyć je do protokołu odbioru końcowego robót.
 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi.
 6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 7. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty.
 8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
 9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy udziale Podwykonawców.
 10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
 11. Wykonawca oświadcza, że posiada *polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzającego, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym w zakresie przedmiotu zamówienia.*

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 2) dokonanie odbioru robót,
- 3) terminowe uregulowanie należności Wykonawcy.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy **do dnia 31.12.2020r.**
2. Remonty realizowane będą sukcesywnie przez cały okres objęty przedmiotem zamówienia. Zakres prac zostanie określony i wskazany Wykonawcy bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót.

§5

1. Strony ustalają, iż za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto, obejmujące następujące składniki

Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych przy użyciu remonterów typu Patcher przy głębokości 5cm.....zł/m²

(słownie.....)

Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych przy użyciu masy mineralnoasfaltowej przy średniej grubości 5 cm

1) przy wycinaniu krawędzi zł/m²

(słownie.....)

2) bez wycinania krawędzizł/m²

(słownie.....)

3) uzupełnianie ubytków podbudowy tłuczniem..... zł/m³

(słownie.....)

2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP:
3. Szczegółową wartość wynagrodzenia w oparciu o stawki określone w ust. 1 wyremontowanej nawierzchni zaoferowanej przez Wykonawcę określi kosztorys powykonawczy ustalający rzeczywistą ilość wbudowanego materiału oraz zakres wykonanych robót.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada NIP 615-18-06-715.
5. Łączna wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty przeznaczonej na zadanie, określonej w budżecie tj.
6. Wyczerpanie limitu kwoty, o której mowa w ust.5 powoduje wygaśnięcie umowy pomimo nieupłynięcia terminu jej obowiązywania.
7. Zakres robót ustalony będzie bezpośrednio przed przystąpieniem do ich wykonania.
8. Wykonawca przedstawi do 10. dnia po zakończeniu każdego miesiąca zestawienie wykonanych prac /obmiar powykonawczy z podaniem wykonanych elementów i ich ilości oraz:
 - 1) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania robót z obowiązującymi przepisami,
 - 2) świadectwa jakości, certyfikaty lub atesty.
9. Po dostarczeniu w/w dokumentów Zamawiający w terminie 7 dni dokona odbioru robót, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 10 i 11.
10. Nieprzekazanie Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w ust. 8 będzie skutkowało odmową przystąpienia do odbioru robót.
11. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki, to Zamawiający może odmówić dokonania odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
12. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
13. Odbiór robót dokonany będzie przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego i zostanie potwierdzony protokołem odbioru robót.

§ 6

1. Osobami upoważnionym do reprezentowania Zamawiającego będą:

1)

2)

którzy są uprawnieni do wydawania poleceń Wykonawcy, związanych z jakością i ilością robót niezbędnych do prawidłowego oraz zgodnego z przedmiotem Umowy wykonania robót.

2. Osobą upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy będzie:

1)

2)

§7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawca wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 30 dni daty dostarczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnej z protokołem odbioru robót potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę, który to protokół będzie stanowił podstawę wystawienia faktury.
2. W sytuacji, gdy przedmiot umowy będzie wykonywany z udziałem Podwykonawców, do faktury VAT o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub dowody potwierdzające dokonanie zapłaty

wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Przedłożenie ww. oświadczeń lub dowodów zapłaty warunkuje dokonanie przez Zamawiającego płatności faktury VAT na rzecz Wykonawcy

3. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na konto Wykonawcy nr prowadzone przez
4. Strony ustalają następującą kolejność dokonywania płatności:
 - 1) jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy samodzielnie, płatność dokonana zostanie w całości na konto Wykonawcy, lub,
 - 2) jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy z udziałem podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty na ich rzecz, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, przy czym bezpośrednia zapłata na rzecz podwykonawcy dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
5. Jeżeli sprawdzenie dokumentów niezbędnych do uruchomienia płatności, o których mowa w ust. 2 i 4, ulega opóźnieniu na skutek niemożności wyjaśnienia spraw wątpliwych lub uzgodnienia spraw spornych pomiędzy stronami, bezsporna część należności zostanie zafakturowana i zapłacona Wykonawcy w terminie określonym w umowie, a pozostała część po wyjaśnieniu i uzgodnieniu przedmiotowych spraw. Do tego czasu Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania odsetek za opóźnienie w płatności wstrzymanych kwot.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia ewentualnych pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji Wykonawcy.
7. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w powyższym ust. 6 nie wypowie się lub nie zgłosi uwag Zamawiającemu, dokonana zostanie bezpośrednia zapłata należności na rzecz Podwykonawców.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 6 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zwrotu (regresu) w stosunku do Wykonawcy w pełnej wysokości spełnionego świadczenia lub prawo potrącenia tej należności z wierzytelności Wykonawcy, powiększonego o odsetki w wysokości określonej na podstawie art. 56 ustawy. Ordynacja podatkowa, za okres od daty zapłaty świadczenia przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy do odpowiednio – w zależności od rodzaju roszczenia - daty zapłaty kwoty roszczenia regresowego przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego lub daty najbliższej płatności na rzecz Wykonawcy, wynikającej z Umowy.
10. W przypadku zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawcy lub Podwykonawcy nie przysługuje prawo regresu w stosunku do Zamawiającego
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy.

12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości wykonanych robót, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
13. Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 0,5 % wartości wykonanych robót w przypadku:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - 3) nieprzedłożenia potwierdzonego za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w sposób określony w niniejszej umowie.
14. Wykonawca i Podwykonawcy mogą przenieść ewentualne wierzytelności z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
15. Powyższe zasady dotyczące rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy i Podwykonawców będą miały odpowiednie zastosowanie do umów zawieranych przez podwykonawców z dalszym podwykonawcami, których przedmiotem są roboty budowlane.

§ 8

1. Wykonawca, w trakcie realizacji umowy może powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania starannego wyboru Podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji prac o podobnej skali i charakterze.
3. Zatrudnienie Podwykonawcy (Podwykonawców) nie zwalnia w żadnym wypadku Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie podzleczonej części robót. Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją robót przez Podwykonawców i ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone ich działaniem lub zaniechaniem jak również odpowiedzialność z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w Umowie lub projekcie Umowy, może zgłosić pisemne zastrzeżenia lub sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo m.in. :
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w zaproszeniu do złożenia ofert
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 10.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą lub jej zmiany wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w Umowie lub projekcie Umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przedstawionej przez Wykonawcę.
5. W przypadku gdy Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmianę wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w Umowie lub projekcie Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu potwierdzonego za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi i jej zmian w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia

7. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia od dnia przedłożenia kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 10.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę kopii umowy z Podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował umowę przedstawioną przez Wykonawcę.
9. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy obejmującego swoim zakresem roboty budowlane, usługi i dostawy wykonane przez podwykonawców, dokonywane będzie na warunkach określonych w § 8.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku. Za termin zapłaty uznaje się datę wpływu należności na rachunek bankowy Podwykonawcy.
11. Powyższe zasady zawierania umów z podwykonawcami będą miały odpowiednie zastosowanie do umów zawieranych przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcami, których przedmiotem są roboty budowlane.
12. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich sporach z Podwykonawcami oraz o innych okolicznościach, z którymi wiązać się może wystąpienie z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu.
13. W razie wytoczenia powództwa przez któregokolwiek z Podwykonawców przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – weźmie udział na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony praw i interesów Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości na okres 12 miesięcy i rękojmi na zrealizowany przedmiot umowy.**
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru robót przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Okres rękojmi odpowiada długością okresowi gwarancji jakości.
4. Wykonawca w okresie gwarancji jakości i rękojmi jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wszelkich wad i usterek ujawnionych w wykonanym przedmiocie umowy.
5. O istnieniu wad lub usterek Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę na piśmie, ustalając termin na ich usunięcie lub termin oględzin.
6. W przypadku przekroczenia terminu ustalonego na usunięcie wad lub usterek, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu powszechnego.
7. Zamawiający będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
8. Wykonawca w okresie gwarancji jakości i rękojmi jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 3) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.
9. Zgłoszenie wady lub usterki dokonywane będzie przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.
10. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady lub usterki

§ 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, Stronom przysługuje prawo do naliczenia następujących kar umownych, w tym kary określonej w § 7 ust. 13:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne od kwoty określonej w § 5 ust.3 umowy:

- a) za każdy dzień zwłoki w zakończeniu wykonania zleconych robót, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt. 2 – w wysokości 0,2% wartości wykonanych robót,
 - b) za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do wykonywania zleconych robót, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt. 3 – w wysokości 0,2% wartości wykonanych robót
 - c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wartości wykonanych robót, licząc od dnia następnego po upływie terminu ustalonego na ich usunięcie,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy, określonej w § 5 ust.5.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- a) za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu czynności odbiorowych przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości wykonanych robót, licząc od dnia następnego po upływie terminu, w którym odbiór powinien być zakończony,
 - b) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy, określonej w § 5 ust.5.
2. Jeżeli kara umowna, z któregośkolwiek wymienionego wyżej tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kumulowania prawa odstąpienia od Umowy wraz z karą przysługującą za to odstąpienie z prawem naliczenia kary umownej za zwłokę.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.
5. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca w przypadku zwłoki Zamawiającego może dochodzić zapłaty na drodze sądowej.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych przewidzianych w umowie.

§ 11

1. Każda ze stron może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli druga strona narusza istotne postanowienia niniejszej umowy.
2. Zamawiający może odstąpić w szczególności od umowy jeżeli:
 - 1) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosi zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
 - 2) Wykonawca przystąpi do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,
 - 3) Wykonawca zaniechał wykonania umowy, a w szczególności przerwał realizację robót na okres dłuższy od jednego tygodnia.
 - 4) Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.

§12

1. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu Wykonawcy mogące powstać w trakcie wykonywania robót.

§13

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 dla Zamawiającego.
3. Jeżeli jakieś postanowienie Umowy stanie się nieważne, fakt ten nie wpływa na ważność Umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA