

**Ogłoszenie Burmistrza Miasta Zawidów
o I ustnym przetargu nieograniczonym**

**działki niezabudowanej, położonej w Zawidowie, który odbędzie się w dn. 15.07.2019 godz. 12.00
w Urzędzie Miejskim w Zawidowie w Sali konferencyjnej pok. nr 1**

Lp.	Nr KW	Nr dział. Obr.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena Wywoławcza netto (zł)	Uwagi
1	JG1Z/00015603/6	429/3 Obr.I AM-7	Działka niezabudowana, o powierzchni 456 m ² , usytuowana przy ul. Wesołej, o kształcie regularnym, niwelacje terenu zbliżonej do poziomu, porośnięta trawą z nasadzeniami drzew liściastych. Posiada do drogi, która jest w pełni urządzona. W bezpośrednim sąsiedztwie przebiegają sieci infrastruktury technicznej.	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Zawidowie nr LIII/258/214 z dn. 30.09.2014r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obsz. oznacz. symb. 1.24MN - z przeznaczeniem podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	20 900,00	Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury komunalnej i technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentem sieci tj. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 w Zawidowie.



Forma sprzedaży: na własność
Forma zapłaty: 100 % wylicytowanej ceny, płatne przed zawarciem aktu notarialnego. Wpłata za wylicytowaną nieruchomość winna znajdować się na koncie Urzędu Miejskiego w Zawidowie najpóźniej 1 dzień przed terminem podpisania aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe. Nabywca w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie poinformowany o miejscu oraz terminie zawarcia umowy notarialnej.

Warunkiem do przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 2100 zł.

Wadium we wskazanej kwocie należy wnieść najpóźniej na 3 dni przed terminem przetargu tj. do dn. **12.07.2019** na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie:

BANK PKO BP SA
nr 17 1020 2137 0000 9302 0115 5696.

W tyt. wpłaty należy wpisać: Wadium na sprzedaż w przetargu dz.nr 429/3 AM-7. Za datę wpływu uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie mu zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży (aktu notarialnego) wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Zawidów. Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przeprowadzającej przetarg dokument tożsamości. Osoby fizyczne (lub osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą) pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – dodatkowo oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie ustalonej w przetargu przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane do złożenia oświadczenia:

- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Miejską Zawidów w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości gruntowej – art.23 ust.1 pkt.1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2018r. poz.1000 ze zm.)

- że zapoznaly się z zapisami miejscowego planowania przestrzennego dla nieruchomości gruntowej objętej przetargiem.

Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu. Uczestnik, który spóźnił się na otwarcie przetargu nie zostanie dopuszczony do licytacji.