

Ogłoszenie Burmistrza Miasta Zawidowa o I ustnym przetargu nieograniczonym

lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych i prawie własności gruntu,
położonego przy ul. Szybów 2a/5 w Zawidowie,
który odbędzie się dn. 14.05.2019r. o godz. 13.00
w Urzędzie Miejskim w Zawidowie w sali konferencyjnej pok. nr 1

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Udział w częściach wspólnych	Cena wywoławcza
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Lokal mieszkalny ul. Szybów 2A/5	Obr I, działka nr 718/5, AM-11 Pow.370 m ² Przeznaczenie nieruchomości miejscowym w planie zagosp. przestrzennego: 3.2MN	JG1Z/00030271/0	Powierzchnia lokalu: 17,3 m ² Lokal usytuowany na trzeciej kondygnacji budynku (II piętrze-poddaszu). Ogrzewanie piecowe. Okna PCV. Pokój: 14,5 m ² Pomiesz. pom.z częścią sanitarną:2,8 m ² Pomiesz.pom.:17,5m ² Piwnica: 5,4 m ² Piwnica:6,5 m ²	na własność.	70/1000	26 000,00 zł

Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli jeden zakwalifikowany uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej, o co najmniej jedno postąpienie. Minimalne postąpienie nie mniej niż 300 zł. Lokal mieszkalny wraz z gruntem przeznaczony do sprzedaży na własność. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 2 700zł. Wadium we wskazanej kwocie należy wnieść do 10.05.2019r. na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie

BANK PKO BP SA

Nr 17 1020 2137 0000 9302 0115 5696

W tytule wpłaty należy wpisać: wadium na sprzedaż w przetargu lokalu mieszkalnego przy ul. Szybów 2a/5.

Datę wpływu uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie uznane na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży(aktu notarialnego) wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Zawidów.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przetargowej dokument tożsamości.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia:

- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Miejską Zawidów
- o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz ogłoszeniem o przetargu
- o wyrażeniu zgody przez współmałżonka na zakup nieruchomości

Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Zgodnie z przepisami art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT.

BURMISTRZ
Robert Łężyński
Robert Łężyński