

**UCHWAŁA NR XI/60/2019  
RADY MIEJSKIEJ W ZAWIDOWIE**

z dnia 25 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) Rada Miejska w Zawidowie, uchwała co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr ew. 406/4 Obr. I Zawidów o pow. 56 m<sup>2</sup> na okres kolejnych 3 lat.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr ew. 100 Obr. I Zawidów o pow. 26 m<sup>2</sup> na okres kolejnych 3 lat.

3. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr ew. 388/10 Obr. I Zawidów o pow. 135 m<sup>2</sup> na okres kolejnych 3 lat.

4. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr ew. 406/4 Obr. I Zawidów o pow. 40 m<sup>2</sup> na okres kolejnych 3 lat.

5. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr ew. 406/4 Obr. I Zawidów o pow. 60 m<sup>2</sup> na okres kolejnych 3 lat.

6. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr ew. 406/4 Obr. I Zawidów o pow. 40 m<sup>2</sup> na okres kolejnych 3 lat.

7. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr ew. 718/22 Obr. I Zawidów o pow. 1,5018 ha na okres kolejnych 3 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zawidów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zawidowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej m. Zawidów.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

  
Rafał Ryż

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należą podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotychczas zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Miasta może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres 3 lat, wyżej wymienionych gruntów stanowiących własność Gminy Zawidów.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od wielu lat. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach. Dzierżawcy w/w gruntów wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy, dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Rafał Ryż*