



GMINA MIEJSKA ZAWIDÓW



5 . 6 3 8 . 6 2 2 7

BM.0003.1.2019/1

Zawidów, 2019-01-16

**Pan
Rafał Ryż**

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Zawidowie**

Odpowiadając na wniosek nr OK.0003.1.2018 z dnia 31.12.2018 r. uprzejmie informuję, iż:

Ad. 1 Uchwała nr LIII/258/2014 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 30 czerwca 2014r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zawidów jest aktem prawa miejscowego, ogólnie dostępnym na stronie BIP. Kompetencja organów gminy ogranicza się do jego stanowienia. Do jego interpretacji upoważnione są wyłącznie organy prowadzące postępowanie w sprawie wydania pozwolenia na budowę jak i zgodności użytkowania z wydanym pozwoleniem. Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie (sygn. II SA/Lu 517/11) to organ architektoniczno-budowlany obowiązany jest w oparciu o wszelkie dostępne dowody ustalić jakie zapisy planu (z uwagi na położenie działek) się do nich odnoszą. Innymi słowy do interpretacji uchwały w sprawie planu miejscowego (...) uprawnione i zobowiązane są organy administracyjne prowadzące w tej sprawie postępowanie. Jest to bowiem wykładnia obowiązującego prawa, stanowiąca główne zadanie organów Administracji, stąd przerwanie kompetencji w tym zakresie na inny organ Administracji publicznej jest niedopuszczalne”.

W świetle orzeczeń sądów burmistrz nie posiada uprawnień do dokonywania wykładni powszechnie obowiązujących przepisów. Wydana interpretacja będzie uznana za pozbawioną podstawy prawnej.

Ad. 2. Dokumentacja projektowa dotycząca robót budowlanych jest obowiązkowym załącznikiem do wniosku o pozwolenie na budowę zgodnie z art. 33 ust. 2 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202). Organem stosownym do rozpatrzenia w/w wniosku jest Starosta Powiatu i to tam przedkładana jest cała dokumentacja dotycząca inwestycji.

W związku z powyższym tutejszy organ nie posiada dokumentów dotyczących przedmiotowej inwestycji.

Pismo w sprawie kontroli legalności budowy wieży antenowej zostało skierowane do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zgorzelcu w dniu 23.11.2018r.

Urząd Miejski w Zawidowie

ul. Plac Zwycięstwa 21/22, 59-970 Zawidów

tel. 75 77 88 282, fax 75 77 88 205

email: urzad@zawidow.eu BIP <http://bip.zawidow.eu> www: www.zawidow.eu



GMINA MIEJSKA ZAWIDÓW



Ad. 3. W trakcie inwestycji jaki i po stan drogi był sprawdzany przez pracowników, nie stwierdzono znacznego pogorszenia stanu drogi. Żaden przepis nie zobowiązuje właścicieli pojazdów załadowanych zgodnie z przepisami do naprawy dróg, po których się poruszają. Nie widzimy więc prawnych możliwości do egzekwowania remontu nawierzchni drogi, która jest ogólnie dostępna.

BURMISTRZ
Robert Łęany
Robert Łęany

Sprawę prowadzi:
Izabela Matuszczyk
Inspektor ds. obsługi kancelaryjnej organów gminy
Tel. 075 7788 360 w. 105

Urząd Miejski w Zawidowie
ul. Plac Zwycięstwa 21/22, 59-970 Zawidów
tel. 75 77 88 282, fax 75 77 88 205

email: urząd@zawidow.eu BIP <http://bip.zawidow.eu> [www: www.zawidow.eu](http://www.zawidow.eu)