

## Ogłoszenie Burmistrza Miasta Zawidów o I ustnym przetargu nieograniczonym

działki niezabudowanej, położonej w Zawidowie, który odbędzie się w dn. 08.02.2019 godz. 11.00  
w Urzędzie Miejskim w Zawidowie w Sali konferencyjnej pok. nr 1

Lp.	Nr KW	Nr dział. Obr.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena Wywoławcza netto (zł)	Uwagi
1	JG1Z/00015603/6	34/18 Obr.I AM 2	Działka niezabudowana, niezabudowana, o powierzchni 415m <sup>2</sup> , usytuowana w pobliżu ul. A. Mickiewicza, o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu, niwela terenu lekko pochylona. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zakrzaczona. Północna część działki graniczy z ciekim wodnym i skarpą.	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Zawidowie nr LIII/258/214 z dn. 30.09.2014r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 5.9MN - z przeznaczeniem podstawowym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	10 500,00 zł	Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury komunalnej i technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentem sieci tj. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 w Zawidowie

**Forma sprzedaży:** na własność

**Forma zapłaty:** 100 % wylicytowanej ceny, płatne przed zawarciem aktu notarialnego. Wpłata za wylicytowaną nieruchomość winna znajdować się na koncie Urzędu Miejskiego w Zawidowie najpóźniej 1 dzień przed terminem podpisania aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe. Nabywca w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie poinformowany o miejscu oraz terminie zawarcia umowy notarialnej.

**Warunkiem do przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 650 zł.**

**Wadium** we wskazanej kwocie należy wnieść najpóźniej na 3 dni przed terminem przetargu tj. do dn. 05.02.2019r. na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie:

**BANK PKO BP SA**

**nr 17 1020 2137 0000 9302 0115 5696.**

W tyt. wpłaty należy wpisać: Wadium na sprzedaż w przetargu dz.nr 34/18 AM-2. Za datę wpływu uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie mu zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży (aktu notarialnego) wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Zawidów. Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przeprowadzającej przetarg dokument tożsamości. Osoby fizyczne (lub osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą) pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – dodatkowo oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie ustalonej w przetargu przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane do złożenia oświadczenia:

- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Miejską Zawidów w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości gruntowej – art.23 ust.1 pkt.1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2018r. poz.1000 ze zm.)

- że zapoznali się z zapisami miejscowego planowania przestrzennego dla nieruchomości gruntowe gruntowej objętej przetargiem.

Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu. Uczestnik, który spóźnił się na otwarcie przetargu nie zostanie dopuszczony do licytacji.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Zawidowie, Referat Inwestycji i Mienia Komunalnego, Pl. Zwycięstwa 21/22, tel. 75 7788282 wew. 106

BURMISTRZ  
*Robert Łęczyński*