

**Ogłoszenie Burmistrza Miasta Zawidowa
o I ustnym przetargu nieograniczonym**

lokalu mieszkalnego, położonego przy ul. Niepodległości 6/1 w Zawidowie,
który odbędzie się dn. 08.10.2018r. o godz. 11.00
w Urzędzie Miejskim w Zawidowie w sali konferencyjnej pok. nr 1

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena wywoławcza
1	2	3	4	5	6
2	Lokal mieszkalny ul. Niepodległości 6/1	Obr I, działka nr 559/3, AM-9 Pow.75 m ²	Powierzchnia lokalu: 35,7m ² Lokal usytuowany na parterze budynku dwurodzinnego. Budynek niepodpiwniczony. Dach konstrukcji drewnianej pokryty dachówką, ściany z cegły i kamienia. Pokój: 16,2 m ² Pokój: 11,6 m ² Kuchnia: 4,8m ² Lokal do kapitalnego remontu	Lokal na własność. Grunt oddany w użytkowanie wieczyste w udziale 43/100 do 17.11.2110 r.	25 350,00 zł Cena lokalu stanowi 95,56% ceny nieruchomości Cena gruntu stanowi 4,44% ceny nieruchomości

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli jeden zakwalifikowany uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej, o co najmniej jedno postąpienie. Minimalne postąpienie nie mniej niż 250 zł. Lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na własność, grunt w użytkowanie wieczyste. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu: pierwsza opłata 25% wylicytowanej ceny gruntu, opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku. Do opłat z tytułu użytkowania wieczystego doliczony zostanie podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 2 500zł. Wadium we wskazanej kwocie należy wnieść do 04.10.2018r na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie

BANK PKO BP SA

Nr 17 1020 2137 0000 9302 0115 5696

W tytule wpłaty należy wpisać: wadium na sprzedaż w przetargu lokalu mieszkalnego przy ul. Niepodległości 6/1. Datę wpływu uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie uznane na poczet nabycia nieruchomości.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przetargowej dokument tożsamości.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia:

- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Miejską Zawidów
- o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz ogłoszeniem o przetargu
- o wyrażeniu zgody przez współmałżonka na zakup nieruchomości

BURMISTRZ
Robert Łęzny