

 Urząd Miejski w Zawidowie	KARTA USŁUGI	
	Zwolnienia i ulgi od podatku rolnego wynikające z mocy ustawy/na wniosek - osoby fizyczne/osoby prawne	Wersja Nr 1 Data zatwierdzenia:
Komórka organizacyjna:	Referat Finansowy – Wymiar podatków lokalnych	
Tel./Fax:	75 77 88 282 , 75 77 88 360 w.120	
I. WYMAGANE DOKUMENTY		
<p>I. Zwolnienia z mocy prawa</p> <p>1. Osoby prawne – składają deklarację/korektę deklaracji wykazując użytki rolne w przedmiotach zwolnionych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deklaracja na podatek rolny DR – 1, - Załącznik do deklaracji na podatek rolny IR – 1/A, - Załącznik do deklaracji na podatek rolny ZR – 1/A, <p>2. Osoby fizyczne – składają informację/korektę informacji wykazując użytki rolne w przedmiotach zwolnionych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Informacja na podatek rolny IR – 1, - Załącznik do informacji na podatek rolny IR – 1/A, - Załącznik do informacji na podatek rolny ZR– 1/A, <p>II. Zwolnienia na wniosek</p> <ul style="list-style-type: none"> - wniosek podatnika wraz z wymaganymi przez przepisy dokumentami (więcej informacji w części VII) - osoby prawne po otrzymaniu decyzji w sprawie zwolnienia składają deklarację <p>Deklaracja na podatek rolny DR-1 Załącznik do deklaracji na podatek rolny IR – 1/A, Załącznik do deklaracji na podatek rolny – ZR -1/A,</p>		
II. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW		
<p>Urząd Miejski w Zawidowie, ul. Plac Zwycięstwa 21/22</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biuro Obsługi Klienta, pok. 2 (parter), - Referat Finansowy – Wymiar podatków lokalnych, pok. 18 (I piętro). <p>Informacja: tel. 75 77 88 282 lub 360 wew.120 Adres email: pow@zawidow.eu</p>		
III. OPŁATY		
Brak opłat		
IV. TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA		
I. Zwolnienia z mocy prawa		

1. Osoby fizyczne:

- w przypadku posiadania wyłącznie przedmiotów zwolnionych złożenie przez podatnika informacji;
- w przypadku posiadania przedmiotów zwolnionych i przedmiotów do opodatkowania wydanie bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania decyzji ustalającej wysokość zobowiązania podatkowego uwzględniającej jedynie przedmioty podlegające opodatkowaniu.

2. Osoby prawne:

- w przypadku posiadania wyłącznie przedmiotów zwolnionych złożenie przez podatnika deklaracji i wyliczenie kwoty zwolnienia;
- w przypadku posiadania przedmiotów zwolnionych i przedmiotów do opodatkowania – złożenie przez podatnika deklaracji i wyliczenie kwoty podatku i kwoty zwolnienia. Kwota podatku wynikająca z deklaracji jest podatkiem do zapłaty.

Na podstawie art. 274 § 1 Ordynacji podatkowej w razie stwierdzenia, że deklaracja zawiera błędy rachunkowe lub inne oczywiste omyłki bądź że wypełniono ją niezgodnie z ustalonymi wymaganiami, organ podatkowy w zależności od charakteru i zakresu uchybień:

- 1) koryguje deklarację, dokonując stosownych poprawek lub uzupełnień, jeżeli zmiana wysokości zobowiązania podatkowego, kwoty nadpłaty, kwoty zwrotu podatku albo kwota nadwyżki podatku do przeniesienia lub wysokości straty w wyniku tej korekty nie przekracza kwoty 5.000 zł;
- 2) zwraca się do składającego deklarację o jej skorygowanie oraz złożenie niezbędnych wyjaśnień, wskazując przyczyny, z powodu których informacje zawarte w deklaracji podaje się w wątpliwość.

II. Zwolnienia/ulgi na wniosek

- osoby prawne i fizyczne – wydanie decyzji w sprawie zwolnienia/ulgi bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 2 miesięcy od dnia złożenia wniosku
- osoby prawne po otrzymaniu decyzji w sprawie zwolnienia/ulgi w terminie 14 dni składają deklarację na podatek rolny.

V. TRYB ODWOŁAWCZY

1. Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Burmistrza Miasta Zawidowa w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

2. Na skorygowaną przez organ podatkowy deklarację w trybie art. 274 § 1 Ordynacji podatkowej, podatnik może wnieść sprzeciw do organu, który dokonuje korekty, w terminie 14 dni od dnia doręczenia uwierzytelnionej kopii skorygowanej deklaracji. Wniesienie sprzeciwu anuluje korektę.

VI. PODSTAWA PRAWNA

- *Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 201 ze zm.)*

- *Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. z Dz. U. z 2016 r., poz. 617 ze zm.)*

- Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy

- Uchwała nr XII/63/2015 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 16 listopada 2015 roku w sprawie wzorów formularzy deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości, podatek rolny oraz leśny

VII. INNE INFORMACJE (UZUPEŁNIAJĄCE)

I. Na podstawie ustawy o podatku rolnym zwalnia się z mocy prawa:

- 1) użytki rolne klasy V, VI i VIz oraz grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych,
- 2) grunty położone w pasie drogi granicznej,
- 3) użytki ekologiczne;
- 4) grunty zajęte przez zbiorniki wody służące do zaopatrzenia ludności w wodę;
- 5) grunty pod wałami przeciwpowodziowymi i grunty położone w międzywałach;
- 6) grunty wpisane do rejestru zabytków, pod warunkiem ich zagospodarowania i utrzymania zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 7) grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy:
 - a) osiągnęli wiek emerytalny,
 - b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy,
 - c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności,
 - d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;
- 8) grunty położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, z wyjątkiem będących w posiadaniu podmiotów innych niż działkowcy lub stowarzyszenia ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40 oraz z 2015 r. poz. 528);

II. Zwolnienia na wniosek

Na podstawie ustawy o podatku rolnym zwalnia się od podatku rolnego na wniosek podatnika:

- 1) grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją – w roku w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich;
- 2) grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha:
 - a) będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży;
 - b) będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste;
 - c) wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie;
- 3) grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków - na okres 5 lat, licząc od roku następnego po zakończeniu zagospodarowania;
- 4) grunty gospodarstw rolnych otrzymane w drodze wymiany lub scalenia - na 1 rok następujący po roku, w którym dokonano wymiany lub scalenia gruntów;
- 5) grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha - na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów;
- 6) uczelnie; zwolnienie nie dotyczy gruntów przekazanych w posiadanie podmiotom innym niż uczelnie;
- 7) publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie gruntów zajętych na działalność oświatową;

8) instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do gruntów, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2016 r. poz. 572, ze zm.);

9) prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. poz. 721, z późn. zm.), lub zakłady aktywności zawodowej - w zakresie gruntów zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem gruntów znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;

10) instytuty badawcze;

11) przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych

Zwolnienia podatkowe udzielone na wniosek podatnika stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

III. Ulgi

1) Podatnikom podatku rolnego przysługuje ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na:

- budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymywania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska,
- zakup i zainstalowanie:

- a) deszczowni,
- b) urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę,
- c) urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód)

- jeżeli wydatki te nie zostały sfinansowane w całości lub w części z udziałem środków publicznych.

Do wniosku o przyznanie ulgi inwestycyjnej należy dołączyć zestawienie poniesionych wydatków inwestycyjnych wraz z rachunkami lub ich uwierzytelnionymi odpisami, stwierdzającymi wysokość tych wydatków.

2) W przypadku wprowadzenia stanu klęski żywiołowej, o którym mowa w ustawie z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (Dz. U. z 2014 r. poz. 333 i 915), organ podatkowy może przyznać podatnikowi ulgę w podatku rolnym przez zaniechanie jego ustalenia albo poboru w całości lub w części, w wysokości zależnej od rozmiarów strat spowodowanych klęską w gospodarstwie rolnym.

Przy przyznawaniu ulg i ustalaniu ich wysokości uwzględnia się wysokość otrzymanego odszkodowania z tytułu ubezpieczenia ustawowego. Ulgę przyznaje się za ten rok podatkowy, w którym został wprowadzony stan klęski żywiołowej. Jeżeli stan klęski żywiołowej wprowadzony został po zapłaceniu podatku za dany rok, ulgę stosuje się w następnym roku podatkowym.

Ulgi podatkowe udzielone na wniosek podatnika stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

- Urząd Miejski w Zawidowie, ul. Plac Zwycięstwa 21/22, tel. 75 77 88 282, fax. 75 77 88 205 -

	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	DATA
Opracował:	Podinspektor ds. podatków i opłat lokalnych	Bogusława Stankiewicz	
Zaakceptował:	Skarbnik Miasta	Kazimiera Bilmon	
Osoba odpowiedzialna za aktualizację:	Podinspektor ds. podatków i opłat lokalnych	Bogusława Stankiewicz	