



**BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA
OGŁASZA
PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Zawidów.

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza gruntu netto	Wadium	Forma zbycia	
									gruntu
1.	891/9 AM-2	1387	JG1Z/00 015603 /6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul. H.Sienkiewicza. Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną, miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną - jest to III przetarg - I odbył się dnia -13.07.2017r. II - dnia 30.08.2017r.	MN 1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	46.000,00zł	4600,00 zł	Akt notarialny	na własność
2.	913/7 AM-2	829	JG1Z/00 015603 /6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul. J. Tuwima. Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną, miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną - jest to III przetarg - I odbył się 13.07.2017r., II - dn. 30.08.2017r.	5.5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	35.000,00zł	3500,00zł.	Akt notarialny	na własność
3.	913/8 AM-2	828	JG1Z/00 015603/ 6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul. J. Tuwima. Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną, miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną - jest to III przetarg - I odbył się 13.07.2017r., a II - 30.08.2017r.	5.5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	35.000,00zł	3500,00zł.	Akt notarialny	na własność
4.	913/9 AM-2	842	JG1Z/00 015603/ 6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul. J. Tuwima. Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną, miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną - jest to III przetarg - I odbył się 13.07.2017r., II - 30.08.2017r.	5.5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	35.000,00zł	3500,00zł	Akt notarialny	na własność
5.	915/25 AM-2	1237	JG1Z/00 015603/ 6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul. B. Prusa. Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną, miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną - jest to III przetarg - I odbył się 13.07.2017r., a II - 30.08.2017r.	2.3MNU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowe.	50.000,00zł	5.000,00zł	Akt Notarialny	na własność

6.	915/26 AM-2	1260	JG1Z/00 015603/ 6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul. B. Prusa. Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną- jest to II przetarg –I odbył się 13.07.2017r., a II	2. AMNU-tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	50.000,00zł	5.000,00zł	Akt Notarialny	Na własność
----	----------------	------	-------------------------	--	--	-------------	------------	----------------	-------------

WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:

- przetarg odbędzie się dnia 30 października 2017 r. o godz. 10: 00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr 1,
- wadium w/w należy płać najpóźniej do dn. 26 października 2017 r. na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie Nr **1710202137000930201155696 Oddział Bolestawiec PKO BP SA.**
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 %.
- przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
- wpłacone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości.
- w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
- Nabywca ponosi koszty notarialne.
- Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
- do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT od towarów i usług w stawce 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r. Nr 54poz.55 z póź.zm.),
- nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym,
- okazanie granic działki jest na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

- Szczegółowych informacji udziela Urząd Miejski pok. nr 3 -parter
tel. kontaktowy **075 77 88 282 w 106.**

- **Zasirzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.**
Zawidów, dn. 28.09.2017r.

BURMISTRZ
Robert Lejny