



## BURMISTRZ MIASTA ZAWIDOWA OGŁASZA

### I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Zawidów.

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza gruntu netto	Wadium	Forma zbycia	
									gruntu
1.	891/9 AM-2	1387	JG1Z/00 015603 /6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul. H.Sienkiewicza .Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną, miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną.	MN 1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	46.000,00zł	4600,00 zł	Akt notarialny	na własność
2.	913/7 AM-2	829	JG1Z/00 0/15603 /6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul.J.Tuwima.Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną, miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną.	5.5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej	35.000,00zł	3500,00zł.	Akt notarialny	na własność
3.	913/8 AM-2	828	JG1Z/00 015603/ 6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul.J..Tuwima .Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną.	5.5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej.	35.000,00zł	3500,00zł.	Akt notarialny	na własność
4.	913/9 AM-2	842	JG1Z/00 015603/ 6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul.J.Tuwima.Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną, miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną.	5.5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej.	35.000,00zł	3500,00zł	Akt notarialny	na własność
5.	915/25 AM-2	1237	JG1Z/00 015603/ 6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul.B.Prusa.Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną, miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną.	2.3MNU –tereny zabudowy mieszkaniowo-ustugowe.	50.000,00zł	5.000,00zł	Akt Notarialny	na własność
6.	915/26 AM-2	1260	JG1Z/00 015603/ 6	Nieruchomość zlokalizowana przy ul.B.Prusa.Posiada uzbrojenie w zasięgu ulicy w energię elektryczną miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną	2.4MNU-tereny zabudowy mieszkaniowo-ustugowej	50.000,00zł	5.000,00zł	Akt Notarialny	na własność

**WARUNKI NABYCIA NIERUCHOMOŚCI:**

- przetarg odbędzie się dnia 13 lipca 2017 r. o godz.10: 00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zawidowie Plac Zwycięstwa 21/22 w sali nr 1,
- wadium w/w należy płaćć najpóźniej do dn. 10 lipca 2017 r. na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie Nr **17102021370000930201155696**  
**Oddział Bolesławiec PKO BP SA.**
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 %.
- przetarg przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Zawidowa
- wpłacone przez uczestnika przetargu wadium, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- przed przystąpieniem do przetargu, uczestnik przetargu winien okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości.
- w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który wygrał przetarg wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany, wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
- Nabywca ponosi koszty notarialne.
- Umowa notarialna zawarta zostanie w terminie do 21 dni od dnia przetargu.
- do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT od towarów i usług w stawce 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r. Nr 54poz.55 z póź.zm.),
- nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym,
- okazanie granic działki jest na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

---

- Szczegółowych informacji udziela Urząd Miejski pok. nr 3 -parter  
tel. kontaktowy **075 77 88 282 w 106.**

- **Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.**  
Zawidów, dn. 14 czerwca 2017r.