



**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r., poz. 446ze zm.) oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr XXXIX/205/2013 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, § 1 uchwały nr VIII/43/2015 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 11 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, oraz § 1 uchwały nr VIII/44/2015 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 11 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, oraz § 1 uchwały nr XXII/115/2016 Rady Miejskiej w Zawidowie z dnia 27 października 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, Burmistrz Miasta Zawidowa zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, będących własnością Gminy Zawidów, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego przy ul. Plac Zwycięstwa 21/22, na stronie internetowej m. Zawidów: <http://bip.zawidow.eu> oraz ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego i rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



Burmistrz Miasta Zawidowa

Robert Łężny

Załącznik do zarządzenia nr .....2016  
Burmistrza Miasta Zawidowa  
z dnia 23 grudnia 2016 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 ze zm.) Burmistrz Miasta Zawidowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :

1.

Nr księgi wieczystej - JG1Z/00015603/6

Oznaczenie działki wg danych z ewidencji gruntów – Obr. I AM-2 Zawidów, nr 913/6

Powierzchnia działki - 896 m<sup>2</sup>

Opis nieruchomości - działka zlokalizowana przy ul. Juliana Tuwima o kształcie zbliżonym do prostokąta, niweleta terenu lekko pochylona. Porośnięta trawą, zakrzaczona z samosiejkami drzew liściastych. Posiada dostęp do drogi publicznej z ul. Juliana Tuwima, która jest nieurządzona. Nieruchomość położona jest w zabudowie domków jednorodzinnych. Nad częścią działki przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna.

Działka z możliwością wyposażenia we wszystkie lokalne media tj. sieć wodociągową, kanalizacyjną (sanitarno-deszczową) oraz energetyczną.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - 5.5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Forma zbycia nieruchomości - w drodze przetargu nieograniczonego.

Wnoszenie opłat i termin ich wniesienia - nie dotyczy.

Cena nieruchomości - 38.000,00 zł (netto) + 8.740,00 (23 % VAT) = 46.740,00 (brutto).

2.

Nr księgi wieczystej - JG1Z/00015603/6

Oznaczenie działki danych z ewidencji gruntów – Obr. I AM-2 Zawidów, nr 902/6.

Powierzchnia działki – 877 m<sup>2</sup>

Opis nieruchomości – działka zlokalizowana przy ul. Juliana Tuwima w pobliżu ul. M. Skłodowskiej-Curie, niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta.

Przez południowo-wschodnią krawędź działki przebiega napowietrzna linia energetyczna.

Działka z opcją uzbrojenia w lokalne media tj. sieć wodociągową, kanalizacyjną (sanitarną i deszczową) oraz energię elektryczną.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- 5.6MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Forma zbycia nieruchomości – w drodze przetargu nieograniczonego.

Wnoszenie opłat i termin wnoszenia – nie dotyczy.

Cena nieruchomości - 35.000,00 zł.+ 8.050,00zł (23% VAT) = 43.050,00 zł. (brutto).

3.

Nr księgi wieczystej – JG1Z/00015603/6

Oznaczenie działki danych z ewidencji gruntów – Obr.I, AM-2 Zawidów, nr 915/25

Powierzchnia działki – 1237m<sup>2</sup>,

Opis nieruchomości – działka zlokalizowana przy ul. B. Prusa w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 355 o kształcie regularnym. Działka porośnięta licznymi samosiejkami drzew liściastych.

Działka z możliwością uzbrojenia w lokalne media tj. sieć wodociągową, kanalizacyjną (sanitarną i deszczową) oraz energię elektryczną.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego-2.3MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Forma zbycia nieruchomości - w drodze przetargu nieograniczonego.

Wnoszenie opłat i termin wnoszenia – nie dotyczy.

Cena nieruchomości – 60.000,00 zł. + 13.800,00 (23 % VAT) = 73.800,00 zł.

4.

Nr księgi wieczystej – JG1Z/00015603/6

Oznaczenie działki danych z ewidencji gruntów –Obr. I, AM-2, Zawidów, nr 915/26

Powierzchnia działki – 1.260 m<sup>2</sup>,

Opis nieruchomości – działka zlokalizowana przy ul. B. Prusa w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 355 o kształcie regularnym. Na działce zlokalizowane jest jedno drzewo ((brzoza).

Działka z możliwością uzbrojenia w lokalne media tj. sieć wodociągową, kanalizacyjną (sanitarna i deszczową) oraz energię elektryczną.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego-2.4MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Forma zbycia nieruchomości – w drodze przetargu nieograniczonego.

Wnoszenie opłat i termin wnoszenia – nie dotyczy.

Cena nieruchomości – 60.000,00 zł. + 13.800,00 (23 % VAT) = 73.800,00 zł.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości upływa w dniu 10 lutego 2017 r.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, to jest od dn. 28 grudnia 2016 r. do dnia 19 stycznia 2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zawidowie przy ul. Plac Zwycięstwa 21/22 oraz opublikowano na stronie internetowej <http://bip.zawidow.eu> oraz ogłoszono w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zawidowie – pok. nr 3 lub telefonicznie 75 77 88 360 wew. 106.