

# Ogłoszenie Burmistrza Miasta Zawidów o I ustnym przetargu nieograniczonym

Zawidów, dn.30.06.2020r.

działki niezabudowanej, położonej w Zawidowie, który odbędzie się w dn. 21.08.2020r. godz. 11.00  
w Urzędzie Miejskim w Zawidowie w Sali konferencyjnej pok. nr 1

Lp.	Nr KW	Nr dział. Obr.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena Wywoła wcza netto (zł)	Uwagi
1	JG1Z/00015603/6	919/3 Obr.I AM-4	Działka niezabudowana, niezabudowana, o powierzchni 0,1269 m <sup>2</sup> , usytuowana w pobliżu. ul. Lubańskiej o kształcie nieregularnym zbliżonym do trójkąta. Działka porośnięta trawą, samosiejkami. Przylegająca do działki nr 919/11 stanowiącej drogę dojazdową z pozostałych stron otoczona jest działkami zabudowanymi zabudową mieszkaniową jednorodziną i pomocniczą gospodarczą.	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Zawidowie nr LIII/258/214 z dn. 30.09.2014r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obsz. oznacz. symb. 2.1 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej.	66 000,00	Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury komunalnej i technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentem sieci tj. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 w Zawidowie.



**Forma sprzedaży:** na własność

**Forma zapłaty:** 100 % wylicytowanej ceny, płatne przed zawarciem aktu notarialnego. Cenę nabycia stanowi najwyższa cena (cena netto) osiągnięta w przetargu powiększona o należny podatek VAT w wysokości 23%.

**Minimalne postąpienie wynosi 700 zł.**

Wpłata za wylicytowaną nieruchomość winna znajdować się na koncie Urzędu Miejskiego w Zawidowie najpóźniej 1 dzień przed terminem podpisania aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe. Nabywca w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie poinformowany o miejscu oraz terminie zawarcia umowy notarialnej.

**Warunkiem do przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 6 600 zł.** Wadium we wskazanej kwocie należy wnieść najpóźniej do dn.17.08.2020r. na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Zawidowie:

**BANK PKO BP SA**  
**nr 17 1020 2137 0000 9302 0115 5696.**

W tyt. wpłaty należy wpisać: Wadium na sprzedaż w przetargu dz.nr 919/3 AM-4. Za datę wpływu uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie mu zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni. W razie uchylecia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży (aktu notarialnego) wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Zawidów. Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przeprowadzającej przetarg dokument tożsamości. Osoby fizyczne (lub osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą) pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – dodatkowo oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie ustalonej w przetargu przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane do złożenia oświadczenia:- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Miejską Zawidów w związku z przetargiem .

na sprzedaż nieruchomości gruntowej. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”)

- że zapoznały się z zapisami miejscowego planowania przestrzennego dla nieruchomości gruntowej objętej przetargiem. Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu. Uczestnik, który spóźnił się na otwarcie przetargu nie zostanie dopuszczony do licytacji.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zawidowie oraz na stronie internetowej [www.bip.zawidow.eu](http://www.bip.zawidow.eu) oraz w lokalnej prasie.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Zawidowie, Referat Inwestycji i Mienia Komunalnego, Pl. Zwycięstwa 21/22, tel.75 7788282 wew.106

**BURMISTRZ**  
*Robert Łęźny*  
**Robert Łęźny**