

**Ogłoszenie Burmistrza Miasta Zawidów  
o I ustnym przetargu ograniczonym**

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Zawidowie, który odbędzie się w dn. **28 sierpnia 2020r.** o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Zawidowie w Sali konferencyjnej pok. nr 1

Nr ew. działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza netto
889 AM-2, Obr.I	J01Z/00015603/6	Niezabudowana działka gruntu o pow. 0,0226 ha położona przy ul. M. Skłodowskiej- Curie i ul. Cz. Miłosza .Działka o kształcie mocno wydłużonym, porośnięta trawą .	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Zawidowie nr LIII/258/214 z dn. 30.09.2014r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obsz. oznacz. symb. 5.4MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>12 500,00 zł</b>

**Forma sprzedaży:** na własność.


**Forma zapłaty;** 100 % wylicytowanej ceny, płatne przed zawarciem aktu notarialnego. Cenę nabycia stanowi najwyższa cena (cena netto) osiągnięta w przetargu powiększona o należny podatek VAT w wysokości 23%. Wpłata za wylicytowaną nieruchomość winna znajdować się na koncie Urzędu Miejskiego w Zawidowie najpóźniej 1 dzień przed terminem podpisania aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe. Nabywca w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie poinformowany o miejscu oraz terminie zawarcia umowy notarialnej.  
**Minimalne postąpienie wynosi: 150 zł.**

Przetarg jest prowadzony w trybie przetargu ograniczonego z uwagi na brak możliwości zagospodarowania w/w działki jako odrębnej nieruchomości.. W związku z tym uprawnieni do udziału w przetargu są właściciele nieruchomości przyległych tj.: **885/20 i 900 Obr.I,AM-2.** Osoby uprawnione, zainteresowane kupnem przedmiotowej nieruchomości, zobowiązane są do złożenia pisemnego oświadczenia wyrażającego wolę przystąpienia do przetargu . Jeżeli nieruchomość przyległa do działki nr. 889 stanowi współwłasność, oświadczenie powinno być złożone przez wszystkich współwłaścicieli tej nieruchomości.

**Warunkiem do przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 1 250,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc dwieście pięćdziesiąt złotych). Wadium we wskazanej kwocie należy wnieść najpóźniej do dn. **25.08.2020** na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie:

**BANK PKO BP SA**  
**nr 17 1020 2137 0000 9302 0115 5696.**

W tyt. wpłaty należy wpisać: Wadium na sprzedaż w przetargu działki nr ew. 889. Za datę wpływu uważa się datę wpływu na konto Urzędu Miejskiego w Zawidowie.

**BURMISTRZ**  
  
**Robert Łęźny**

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie mu zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przed upływem 3 dni. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży (aktu notarialnego) wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Zawidów. Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przeprowadzającej przetarg dokument tożsamości. Osoby fizyczne (lub osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą) pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – dodatkowo oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie ustalonej w przetargu przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane do złożenia oświadczenia:- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Miejską Zawidów w związku z przetargiem . na sprzedaż nieruchomości gruntowej. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) - że zapoznały się z zapisami miejscowego planowania przestrzennego dla nieruchomości gruntowej objętej przetargiem.

Komisja dopuszcza do licytacji tylko tych uczestników, którzy złożyli dokumenty wymagane przez organizatora przetargu. Uczestnik, który spóźnił się na otwarcie przetargu nie zostanie dopuszczony do licytacji.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zawidowie oraz opublikowane na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej- [www.bip.zawidow.eu](http://www.bip.zawidow.eu)

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Zawidowie, Referat Inwestycji i Mienia Komunalnego, Pl. Zwycięstwa 21/22, tel. 75 7788282 wew. 106

**BURMISTRZ**  
  
**Robert Łęzny**